



## NYILATKOZAT

Az MBH Jelzálogbank Nyrt. nyilatkozata az MNB Zöld Jelzáloglevél-vásárlási programjában feltételként előírt közzétételekről

A Magyar Nemzeti Bank 2021. szeptember 17-én közzétette a Zöld jelzáloglevél-vásárlási program (Program) elsődleges piaci vásárlásaira vonatkozó feltételeit. A Program II.1.3., 1.4., és 1.5. pontjában előírt tájékoztatási kötelezettség tekintetében az MHB Jelzálogbank Nyrt. (MBHJ) a Program résztvevőjeként az éves számviteli beszámolójával egyidőben, a honlapján tájékoztatja a nyilvánosságot a közzétételi kötelezettségek teljesítéséről.

Az MBHJ negyedévente a honlapján közzéteszi a Jelzáloglevél transzparencia jelentésében és az Európai energiahatékony jelzálog védjegy jelentésében a Program hatálya alatt kibocsátott Zöld Jelzáloglevelek legfontosabb jellemzőit, egyebek között

- a fedezeteként szolgáló jelzáloghitelek biztosítékát jelentő ingatlanok energetikai besorolás szerinti aggregált mutatóit (például: összesített energetikai jellemző, energetikai minőség szerinti besorolás), ([Jelzáloglevél transzparencia riport](#), továbbá [Európai energiahatékony jelzálog védjegy riport](#))
- a széndioxid kibocsátás csökkentése terén elért eredményeket ([Jelzáloglevél transzparencia riport](#)), valamint
- a biztosítékokon belül az új építésű és használt ingatlanok arányát ([Jelzáloglevél transzparencia riport](#), [Európai energiahatékony jelzálog védjegy riport](#)), továbbá
- a jelzáloglevelek fedezeteként bevont jelzáloghitel-állományon belül a fogyasztói jelzáloghitelek arányát ([Jelzáloglevél transzparencia riport](#), [Európai energiahatékony jelzálog védjegy riport](#)), valamint
- a fogyasztói jelzáloghitelekben belül a Zöld jelzáloghitelek arányát ([Európai energiahatékony jelzálog védjegy riport](#)),
- a zöld jelzáloglevél sorozatok jellemzőit ([Zöld jelzáloglevelek](#), [Allokációs jelentés](#)).

Tekintettel arra, hogy a teljes jelzáloghitel-állományon belüli arány nem szerepel a publikált riportokban, ezt az információt jelen tájékoztatóban tesszük közzé 2024. december 31-re vonatkozóan a következők szerint: a teljes jelzáloghitel-állományon belül a fogyasztói jelzáloghitelek aránya: 99,06%.

Az MBH Jelzálogbank által a Program keretében refinanszírozott MBH Bank Nyrt. (úgy is, mint a Budapest Bank Zrt. és Takarékbank Zrt. jogutódja) kötelezettséget vállalt arra, hogy az érintett ügyfeleivel megismerteti a

- fogyasztói jelzáloghitelekhez kapcsolódó környezeti fenntarthatósági szempontokat,
- a fogyasztói jelzáloghiteleknek a környezeti fenntarthatósági célokhoz való hozzájárulását.

Az MBH Bank Nyrt., mint refinanszírozott hitelintézet ezen kötelezettségének akként tett eleget, hogy a honlapján lakossági ügyfelei részére az alábbi oldalon elérhető tájékoztatót tette közzé: [A jelzáloghitelek környezeti fenntarthatósági szempontjai](#)

Az MBHJ a jövőben a vállalásának megfelelően évente közzéteszi a riport aktualizált változatát mindaddig, amíg a Program keretében kibocsátott bármely Zöld jelzáloglevél-sorozat forgalomban van.

Budapest, 2025. április 24.