



FHB Jelzálogbank Nyrt.

**Féléves jelentés
2013. első félév**

Budapest, 2013. augusztus 15.

I. KONSZOLIDÁLT ÖSSZEFOGLALÓ ADATOK

millió forintban	2012.06.30	2013.03.31	2013.06.30	2013.06.30. / 2012.06.30.	2013.06.30. / 2013.03.31.
Főbb mérlegtételek					
Összes eszköz	809 618	710 429	739 032	-8,7%	4,0%
Refinanszírozott hitelállomány	178 821	159 785	148 842	-16,8%	-6,8%
Ügyfélhitelek (bruttó)	380 766	378 764	365 781	-3,9%	-3,4%
Jelzáloglevél állomány	259 862	234 685	234 971	-9,6%	0,1%
Kötvény állomány	118 579	103 707	110 777	-6,6%	6,8%
Összes betét	154 651	139 834	168 957	9,3%	20,8%
Részvényesi vagyron (Saját tőke)	53 759	76 061	75 929	41,2%	-0,2%

millió forintban	2012 Q2	2013 Q1	2013 Q2	2013 Q2 / 2013 Q1	2013 Q2 / 2012 Q2	2012 H1	2013 H1	2013 H1 / 2012 H1
Főbb eredménytételek								
Nettó kamatbevétel	4 803,7	4 272,6	4 398,8	3,0%	-8,4%	10 417,8	8 671,4	-16,8%
<i>Nettó kamatmarzs</i>	<i>2,43%</i>	<i>2,37%</i>	<i>2,43%</i>	<i>2,78%-pt</i>	<i>0,08%-pt</i>	<i>2,58%</i>	<i>2,34%</i>	<i>-0,23%-pt</i>
Nettó díjak, jutalékok	627,7	854,9	1 010,1	18,2%	60,9%	1 531,5	1 865,1	21,8%
Összes bevétel (nettó díjjal)	7 851,7	4 828,1	2 692,0	-44,2%	-65,7%	13 411,1	7 520,1	-43,9%
Hitelezési veszteség	-3 434,6	-2 651,7	-1 283,6	-51,6%	-62,6%	-4 423,2	-3 935,3	-11,0%
Működési költség	-4 054,5	-4 358,3	-4 670,4	7,2%	15,2%	-8 227,8	-9 028,8	9,7%
<i>Kiadás/bevételi arány</i>	<i>51,6%</i>	<i>90,3%</i>	<i>173,5%</i>	<i>92,2%-pt</i>	-	<i>61,4%</i>	<i>120,1%</i>	<i>58,7%-pt</i>
<i>Kiadás/bevétel arány banki különadó nélkül</i>	<i>47,4%</i>	<i>78,7%</i>	<i>126,5%</i>	<i>60,6%-pt</i>	-	<i>55,5%</i>	<i>97,9%</i>	<i>42,4%-pt</i>
Adózás előtti eredmény	362,7	-2 181,9	-3 262,1	49,5%	-	760,1	-5 444,0	-
Adózott eredmény	53,7	-1 589,4	-3 004,1	89,0%	-	67,6	-4 593,6	-
Adózás előtti eredmény banki különadó nélkül	1 069,0	-1 475,6	-2 261,9	53,3%	-	2 172,8	-3 737,5	-
Adózott eredmény banki különadó nélkül	760,1	-883,1	-2 003,9	126,9%	-	1 480,3	-2 887,0	-295,0%
EPS - alap (Ft)	6,5	-97,7	-182,7	86,9%	-	2,1	-140,5	-
<i>Eszközarányos megtérülés (ROA)</i>	<i>0,03%</i>	<i>-0,88%</i>	<i>-1,66%</i>	<i>88,68%-pt</i>	-	<i>0,02%</i>	<i>-1,24%</i>	<i>-1,26%-pt</i>
<i>Saját tőke arányos megtérülés (ROE)</i>	<i>0,40%</i>	<i>-8,39%</i>	<i>-15,86%</i>	<i>88,91%-pt</i>	-	<i>0,25%</i>	<i>-12,07%</i>	<i>-12,33%-pt</i>
<i>ROAA banki különadó nélkül</i>	<i>0,38%</i>	<i>-0,49%</i>	<i>-1,11%</i>	<i>126,53%-pt</i>	<i>-388,15%-pt</i>	<i>0,37%</i>	<i>-0,78%</i>	<i>-1,15%-pt</i>
<i>ROAE banki különadó nélkül</i>	<i>5,70%</i>	<i>-4,66%</i>	<i>-10,58%</i>	<i>126,80%-pt</i>	<i>-285,48%-pt</i>	<i>5,56%</i>	<i>-7,59%</i>	<i>-13,14%-pt</i>

millió forintban	2012 Q2	2013 Q1	2013 Q2	2013 Q2 / 2013 Q1	2013 Q2 / 2012 Q2	2012 H1	2013 H1	2013 H1 / 2012 H1
Tőkehelyzet								
Kockázattal súlyozott eszközök	318 610	326 838	316 913	-3,0%	-0,5%	318 610	316 913	-0,5%
Szavatoló tőke (IFRS)	58 083	62 901	63 371	0,7%	9,1%	53 759	75 929	41,2%
<i>Tőke megfelelési mutató (IFRS)</i>	<i>13,6%</i>	<i>14,4%</i>	<i>14,7%</i>	<i>0,32%-pt</i>	<i>1,14%-pt</i>	<i>13,6%</i>	<i>14,7%</i>	<i>1,14%-pt</i>

II. TÁJÉKOZTATÓ AZ FHB CSOPORT 2013. ELSŐ FÉLÉVI ÉS 2013. II. NEGYEDÉVI EREDMÉNYÉRŐL

Az FHB Jelzálogbank Nyilvánosan Működő Részvénytársaság 2013. évi második negyedévi időközi vezetőségi beszámolója a Nemzetközi Beszámoló Készítési Standardok (IFRS) előírásai szerint összeállított konszolidált mérleg és eredménykimutatás adatain alapul. A Bankcsoport tevékenységének elemzését a 2012. június 30-i, a 2013. március 31-i és a 2013. június 30-i nem auditált, valamint a 2012. december 31-i auditált adatok alapján végezte el. A beszámoló készítése során alkalmazott számviteli politika megegyezik a 2012. december 31-i IFRS előírások alapján készített konszolidált pénzügyi beszámoló készítése során alkalmazott számviteli politikával.

A Bankcsoport a 2006. évi LIX törvény rendelkezései által 2013. évre vonatkozó kötelezettségként előírt, pénzügyi szervezetek különadójaként meghatározott összeget – az IFRS előírásainak megfelelően – teljes összegében elszámolta az első negyedévben, mivel ezen törvény által meghatározott összeg nem vitatott, azt a Bankcsoport a 2013. év során megfizetni köteles. Ugyanakkor annak érdekében, hogy a Bankcsoport időszaki beszámolóiban a tényleges gazdasági tevékenység hatása kerüljön bemutatásra, az időközi vezetőségi beszámoló elemzése és az összehasonlító mutatószámok azon korrigált beszámolón alapulnak, amelyben a különadó összegének csak a tárgyidőszakkal arányos része kerül kimutatásra. A 2013. évi CXXIII. törvény 10. § (3) bekezdése alapján fizetendő, a tranzakciós illeték elmaradását pótló egyszeri befizetés összegét a Bank ugyanezen elveknek megfelelően számolja el és mutatja ki.

A befektetők teljes körű tájékoztatása érdekében az időközi vezetőségi beszámoló mellékleteiben bemutatásra kerülnek a teljes évi banki különadót tartalmazó pénzügyi kimutatások és a tárgyidőszaki arányos különadót tartalmazó pénzügyi kimutatások egyaránt.

1. Az elmúlt időszak eredményének összefoglalója

Az FHB Csoport Nemzetközi Beszámoló Készítési Standardok alapján számított konszolidált mérlegfőösszege 2013. június 30-án 739,0 milliárd forint volt, ami 8,7%-kal, mintegy 70,6 milliárd forinttal alacsonyabb az egy évvel korábnál és 28,6 milliárd forinttal, 4,0%-kal magasabb az előző negyedév végénél. Az elmúlt negyedév során a mérlegfőösszeg növekedését forrás oldalon kibocsátott kötvények és a növekvő betétállomány, az eszközök között pedig az értékpapírok növekedése okozta. A bruttó hitelállomány – az új folyósítások növekvő volumene ellenére – az elmúlt negyedévben összességében csökkenést mutat (-13,0 milliárd forint, -3,4%), éves szinten a csökkenés 15,0 milliárd forint. A hitelállomány csökkenése részben a deviza alapú hitelek ártértékelődéséből adódik.

Az FHB az első félévet, illetve második negyedévet veszteséggel zárta, ugyanakkor a core banki tevékenységhez kapcsolódó tételek javulást mutatnak:

- a nettó kamatbevétel és a nettó kamatmarzs emelkedett az előző negyedévhez képest, sőt a 2012. harmadik és negyedik negyedévinél is magasabb volt;
- a nettó díj- és jutalékbevétel 60,9%-kal nőtt az egy évvel korábbihoz képest és a tranzakciós illetéktől megtisztítva is emelkedett több mint 15%-kal, illetve 28%-kal negyedéves, illetve éves szinten;
- a kockázati költség csaknem feleződött a második negyedévben.

A Bankcsoport a negyedévet 3,0 milliárd forint veszteséggel zárta, amely tartalmazza a banki különadó 706 millió forintos (egy negyedévre jutó), valamint a 2013. évi CXXIII. törvény 10. § (3) bekezdése alapján fizetendő, a tranzakciós illeték elmaradását pótló egyszeri befizetés 294 millió forintos időarányos (első félévre jutó) összegét is. A különadókon túl rendkívüli tételként az árfolyamgát közel 130 millió forintos vesztesége, valamint az tranzakciós illeték nem áthárított része terhelte a második negyedéves eredményt.

A konszolidált IFRS szerinti nettó kamatbevétel 4,4 milliárd forint volt, amely éves szinten – a végtörlesztések hosszú távú hatásaként – csökkenést mutat, azonban az előző negyedévhez képest 126 millió forinttal nőtt és magasabb az előző év 3. és 4. negyedévi nettó kamatbevételénél is. Az átlagos mérlegfőösszegre vetített nettó kamatmarzs 2,43% volt, amely az előző negyedévhez képest 7 bázispontos növekedést mutat, míg az egy évvel ezelőtti szinttel nagyjából azonos.

A nettó díj- és jutalék bevételek összege meghaladta az 1 milliárd forintot a második negyedévben és mind éves, mind negyedéves összehasonlításban növekedést mutat.

Az előző negyedévhez képest szintén kedvezőbben alakult a kockázati költségek szintje. Az értékvesztésképzés és hitelezési veszteség 1,3 milliárd forintos összege alig több mint fele az előző negyedévinek és az egy évvel korábbihoz képest közel 63%-os javulást mutat.

A negyedéves eredmény kedvezőtlen alakulásához legnagyobb részt a pénzügyi műveletek nettó eredménye járult hozzá. A Bank a második negyedében 909 millió forint veszteséget mutatott ki az eredménnyel szemben valóban értékelt instrumentumok valós érték változásán, illetve a devizaműveletek eredményeként 1,1 milliárd forint veszteséget számolt el. Ez utóbbi tétel nagyrészt a saját tőke elemek között kimutatott alapvető kölcsöntőke kötvényekkel kapcsolatban fennálló deviza pozíció hatását tartalmazza.

A működési költségek negyedéves és éves szinten is nőttek, mind a háromhavi, mind a kumulált féléves számokat tekintve. Az emelkedés nagyobb részt az árfolyamvédelmi programhoz kapcsolódóan megemelkedett hitelintézeti járadék, valamint a szintén a működési költségek között kimutatott pénzügyi tranzakciós illeték fizetési kötelezettségből adódik. Ezek figyelembevétele nélkül a működési költségek növekedése infláció alatt maradt.

Féléves szinten az adózás utáni eredmény 4,6 milliárd forint veszteség volt, 8,7 milliárd forint nettó kamatbevétel és 2,34%-os átlagos nettó kamatmarzs mellett. A rendkívüli tételektől (banki különadó, tranzakciós illeték elmaradását pótló befizetés, nem áthárított tranzakciós illeték, árfolyamgát vesztesége) megtisztított adózott eredmény 2,6 milliárd forint veszteség.

A Bankcsoport IFRS szerinti tőkemegfelelése 14,7% volt az időszak végén, 28 bp-tal magasabb a március végénél.

Az FHB részvények teljesítménye

Az FHB - kapitalizáció alapján - a magyar „A” kategóriájú tőzsdei cégek rangsorában jelenleg a hetedik helyen áll, a BÉT prémium részvények összesített kapitalizációjának 0,55%-át teszi ki az idei év június hó végi adatai alapján.

Az FHB részvény a BUX indexben 2013 első félévének végén 0,47%-os súllyal szerepelt (a 8. legnagyobb súly a kosárban), míg a közepes és kis kapitalizációjú társaságok részvényeinek áralakulását reprezentáló BUMIX indexben negyedik legnagyobbként, 8,77%-os súllyal szerepel a kosárban.

Az FHB Jelzálogbank részvénye az idei év első és második negyedévet egyaránt 360 Ft-os árfolyamon zárta.

Az FHB által kibocsátott jelzáloglevelek tőzsdei forgalma az idei év első félévében 18,1 millió forintot tett ki, amely 13 millió forint növekedést jelent az előző negyedévi forgalomhoz képest (2013 első három havi tőzsdei jelzáloglevél forgalma 5,1 millió forint volt).

2. Főbb tevékenységek és a leányvállalatok teljesítménye

Jelzáloglevél-kibocsátás, finanszírozás

2013 június végéig a főbb fejlett piacokon az állampapírok és más eszközosztályok esetében is folytatódott az árfolyamok és a hozamok jelentős ingadozása, a kockázatok átárazódása. A legfontosabb mozgatórugó az amerikai jegybank szerepét betöltő Fed monetáris politikájának változásával kapcsolatos várakozások hullámszerűsége volt. Az amerikai jegybank szerepét betöltő Fed elnöke bejelentette, hogy egyelőre - változatlan formában - továbbra is fenntartja ugyan a 85 milliárd dolláros kötvényvásárlási programot azzal, hogy a gazdaság további erősödése esetén sor kerülhet a QE program idejének csökkentésére.

A FED bejelentésének egyik leglátványosabb hatása a fejlődő piaci devizák gyengesége, illetve a dollár jelentős erősödése volt. Az HUF/EUR is gyengült, volt hogy a 300-as szintet is tesztelte, azonban a negyedév végén 295 körüli szinten zárta, amely március végéhez képest erősödést mutat.

A második negyedévben a magyar tőkepiacra -, amelyre a nemzetközi árfolyam- és hozammegmozgásokon kívül a hazai hitel- és tőkepiacokat érintő szabályozási változások, valamint az MNB monetáris politikai intézkedései is jelentős hatással voltak - az extrém volatilitás volt a jellemző. A hozamok az állampapírok tekintetében egy nap alatt akár 30-50 bázisponttal is elmozdultak.

A Magyar Nemzeti Bank Monetáris Tanácsa június végén az alapkamat újabb 25 bázispontos csökkentéséről döntött. A sorban egymás után immár tizenegyedik vágás újabb történelmi mélypontra, 4,25%-ra vitte le a kamatszintet.

2013 második negyedévében összesen közel 7,2 milliárd forintnyi forrást vont be a Bank, az első félévben (az euró forrásokat a kibocsátáskori árfolyamon számolva) összesen több mint 20 milliárd forintnyit.

A második negyedévben 2 milliárd forint és 13 millió euró fedezetlen kötvényt, valamint 1,4 milliárd forint jelzáloglevelet; 2013 január eleje és június vége között összesen 1,4 milliárd forint és 15 millió euró jelzáloglevelet, valamint 10,4 milliárd forint és 13 millió euró fedezetlen kötvényt bocsátott ki a Bank.

Lakossági jelzáloghitelezés, lakáspiac alakulása

A lakossági hitelkereslet 2013. eltelt időszakában változatlanul alacsony volt, bár a támogatott hitelek iránt az előző negyedévhez hasonlóan élénkebb érdeklődés volt tapasztalható. A hitelpiacal együtt a lakáspiac és a lakásépítés továbbra is mélyponton van. A KSH statisztikái alapján 2013 első félévében 2.680 új lakás épült, 40%-kal kevesebb, mint 2012 azonos időszakában, míg a kiadott lakásépítési engedélyek száma mindössze 3.401 volt, 30%-os visszaesést mutatva a 2012-es adatokhoz képest.

2013. június 30-án a hitelintézetek által nyújtott lakossági jelzáloghitelek állománya 5.639 milliárd forint, ami a 2012. június 30-ához képest 6,2% csökkenést mutat, az árfolyammal korrigált állományváltozás -5,1%-ot tett ki az elmúlt egy évben. A forint hitelek állománya 2.112 milliárd forint, ezzel 0,4%-kal csökkent az egy évvel korábbi adatokhoz képest. A devizahitelek állománya (3.527 milliárd forint) pedig 9,4%-kal csökkent (árfolyamkorrigáltan: -7,8% év/év).

A lakossági lakáscélú hitelek állománya az elmúlt negyedévben 3,8%-kal csökkent, árfolyam-korrekciók után a változás -2,3% volt, így 2013. június 30-án a lakáscélú hitelállomány 3.420 milliárd forintot tett ki. Az év/év alapú változás -5,9%, illetve árfolyamváltozással korrigáltan -5,0% volt. Ebből a forint hitelállomány 1.595 milliárd forint és az elmúlt negyedévben 0,8%-kal forintra csökkent, emellett a devizahitelek állománya az utolsó negyedévben 6,3%-kal csökkent (árfolyamkorrigáltan a változás -3,5%).

A lakossági szabad felhasználású jelzáloghitelek állománya 2.219 milliárd forint volt 2013. június végén, árfolyamváltozástól tisztítva 2013 második negyedévében 2,8%-kal csökkent, az elmúlt 12 havi korrigált állományváltozás pedig -5,3% volt. A szabad felhasználású forint hitelek állománya 517 milliárd forint, az előző

negyedévhez képest 2 milliárd forinttal nőtt, éves szinten pedig 7,9%-kal nőtt. Emellett a szabad felhasználású devizahitel-állomány árfolyamkorrigált változása az elmúlt három hónapban 3,8%-kal csökkent, az elmúlt 12 hónapban pedig 8,7%-kal.

Saját hitelezés

Az FHB Csoport saját értékesítésű hiteleinek bruttó állománya 365,8 milliárd forint volt 2013. június 30-án, ami 2013. március 31-hez (378,8 milliárd forint) képest 3,4%-kal csökkent, éves szinten 3,9% csökkenés tapasztalható. A negyedéves csökkenés részben a deviza hitelek ártérítésként adódik, az árfolyamhatással tisztított állományváltozás -1,2% volt az előző negyedév végéhez képest.

A fennálló teljes hitelállomány 55,6%-a devizában kihelyezett hitelekből állt 2013. június 30-án, amely 213 bp-tal alacsonyabb az előző negyedévi értéknél részben a csökkenő állomány, részben a forint erősödése miatt.

A lakossági hitelek aránya az összes hitelen belül továbbra is domináns, 79,8% (2013. március 31-én 80,3%). A lakossági hitelek állománya 4,1%-kal (12,4 milliárd forinttal) csökkent 2013. március végéhez képest, és éves szinten 23,6 milliárd forint csökkenés mutatkozott.

millió forintban	2012.06.30	2013.03.31	2013.06.30	Q/Q	Y/Y
Lakosság részére nyújtott hitelek	315 340	304 172	291 784	-4,1%	-7,5%
Lakás célú jelzáloghitelek	159 650	150 551	146 307	-2,8%	-8,4%
Ingatlan fedezete mellett nyújtott egyéb hitelek	143 894	141 521	134 303	-5,1%	-6,7%
Nem ingatlan fedezet mellett nyújtott hitelek	6 967	6 942	6 270	-9,7%	-10,0%
Dolgozói hitelek	1 970	1 795	1 652	-8,0%	-16,1%
Lakossági lízing	2 858	3 363	3 252	-3,3%	13,8%
Vállalat részére nyújtott hitelek	65 426	74 592	73 998	-0,8%	13,1%
Vállalati hitelek	64 508	73 684	73 049	-0,9%	13,2%
Vállalati lízing	918	908	949	4,5%	3,4%
Saját hitelek összesen, bruttó	380 766	378 764	365 782	-3,4%	-3,9%
Veszteségekre képzett értékvesztés	-34 321	-40 330	-39 372	-2,4%	14,7%
Hitelek, nettó	346 445	338 434	326 410	-3,6%	-5,8%
Refinanszírozás	178 821	159 785	148 842	-6,8%	-16,8%

A konszolidált lakossági hitelállományon belül az állományi összetételt tekintve a lakáshitelek állnak az első helyen 50,1%-os aránnyal. Az ingatlanfedezet mellett nyújtott egyéb hitelek 46,0%-át teszik ki a lakossági hitelportfoliónak. Egy évvel korábban 50,6%, illetve 45,6%-ban oszlott meg az állomány a két domináns hiteltermék csoport között. Az időskori jelzálogkölcsönök állománya 3,1 milliárd forintot tett ki 2013. június végén, az állományban jelentős változás nem következett be. A fogyasztási hitelek állománya pedig 6,2 milliárd forint volt.

A vállalati hitelek 20,2%-át teszik ki a teljes hitelportfoliónak, az állomány 74,0 milliárd forint. Az állomány folyamatos növekedést mutatott az elmúlt egy évben – a legutóbbi negyedévhez képest ugyan kisebb csökkenés mutatkozott, de éves szinten 13,1% növekedést látni.

Az első félév során 4,3 milliárd forint lakossági és közel 11 milliárd forint vállalati hitelkihelyezés történt, ez utóbbi közel 40%-kal magasabb az egy évvel korábbinál. A lakossági hitelfolyósításon belül a támogatott hitelek aránya meghaladja az 50%-ot.

Június folyamán a Bank megkezdte a növekedési hitelprogram keretében igényelt hitelek folyósítását. A program I. és II. pillérének keretében a Bank összesen 30 milliárd forint kihelyezését vállalta, melynek július végéig több mint 40%-a folyósításra került.

2013 június végéig a jogszabályi feltételek alapján jogosult ügyfélkör közel 45%-a jelezte az árfolyamvédelmi programban történő részvételi szándékát és közülük több mint 7.600 (37%) szerződött le.

FHB Kereskedelmi Bank Zrt. tevékenységének jellemzői

Az FHB Kereskedelmi Bank Magyar Számviteli Standardok szerinti mérlegfőösszege 2012 első félévéhez képest 4,0%-kal nőtt, 461,6 milliárd forintra, ami az előző negyedévhez képest 5,8%-os növekedést jelent

2013. június 30-án a Kereskedelmi Bank bruttó hitelállománya MSZSZ szerint 220,8 milliárd forint volt, ami 2,3%-kal magasabb az egy évvel ezelőtti állománynál, negyedéves szinten 3,0% csökkenést látni. A hitelállomány az összes eszköz 47,3%-át tette ki, ami éves és negyedéves szinten is csökkenést jelent. A Kereskedelmi Bank vállalati hitelállománya MSZSZ szerint 77,0 milliárd forint volt az időszak végén, aránya a teljes hitelállományon belül 34,9%-ot tett ki, ami nőtt az előző negyedévhez képest.

A kamatozó források összege 422,9 milliárd forint volt, aránya az összes forrás között 91,6%, az állomány negyedéves és éves szinten is növekedést mutat. A kamatozó források 40,4%-át teszi ki a 170,7 milliárd forint ügyfélbetét állomány, míg a legmagasabb arányt a 236,8 milliárd forint állományú bankközi forrás képviseli, amely tartalmazza az FHB Jelzálogbanktól kapott refinanszírozást, valamint az MNB által a vállalati hitelezés élénkítésére bevezetett 2 éves, jelzáloglevél fedezetű forrást, valamint az MNB növekedési hitelprogram keretében már lehívott refinanszírozást is.

A betétek aránya a kamatozó forrásokon belül 37,0%, ami negyed- és féléves tekintetben is növekedett, köszönhetően a megnövekedett vállalati betétlekötéseknek. A vállalati betétek állománya a negyedév végén már meghaladta a lakossági betétekét, részesedésük 52% volt. Az összes betét közel 24%-a látra szóló.

2013. első félév végén az FHB Kereskedelmi Bank 167,9 ezer darab lakossági, illetve 8,2 ezer darab vállalati folyószámlát vezetett, amelyekhez 127,4 ezer lakossági és 5,2 ezer darab vállalati bankkártya tartozott – mind a folyószámlák, mind a kártyaszámok számában jelentős növekedés tapasztalható.

A Magyar Számviteli Standardok szerint számított adózott eredmény 846 millió forint veszteség volt 2013. első félévben, amely az egy évvel korábbi eredménynél jelentősen kedvezőbb. A Társaság nettó kamatbevétele – kontrolling szemléletben – 2,5% növekedést mutat, lévén, hogy a kamatbevételek 0,3%-kal nőttek, míg a kiadások 1,2%-kal csökkentek. A Kereskedelmi Bank nettó díj- és jutalékbevételei 5,7%-kal voltak magasabbak, mint 2012. június 30-án. A működési költségek 3,4%-kal csökkentek az egy évvel ezelőttihez képest.

A Bank saját tőkéje MSZSZ szerint 2013. június 30-án 30,4 milliárd forint volt.

FHB Életjáradék Zrt.

Az FHB Életjáradék Zrt. két terméket értékesít időskori ügyfelei részére; az életjáradék terméket közvetlenül, saját jogon, míg az időskori jelzálogjáradék konstrukciót az FHB Jelzálogbank termékeként közvetíti az ügyfelek részére, a megkötött jelzálogjáradék szerződések az FHB Jelzálogbank Nyrt. mérlegében kerülnek kimutatásra.

A Társaság megalapításától kezdve 2013. június 30-ig összesen 739 db életjáradéki szerződés került megkötésre, mely – 93 darab és 1,295 milliárd Ft értékű ingatlan portfólióból való kiválása utáni állományt tekintve - 646 db élő szerződést és 10,91 milliárd Ft összes ingatlanértéket jelent (ez egyben az életjáradéki szerződések összértéke is).

FHB Ingatlan Zrt.

Az FHB Ingatlan Zrt. fő tevékenységeként a Bankcsoportnál felmerült fedezetértékelési, ingatlan-beruházási és értékesítési, valamint ingatlankezelési, és ingatlan értékbecslői feladatok ellátását végzi, továbbá a bankcsoporti szolgáltatások mellett külső megrendelők számára is nyújt értékbecslési és energia tanúsítványal kapcsolatos szolgáltatásokat.

Az értékbecslési üzletág 58 millió forint bevétellel zárt 2013 első félévében, ami a 2012-es azonos időszakhoz képest 15,6 millió forinttal marad el, míg az ingatlanközvetítési üzletág – javuló teljesítménnyel – 2013 Q2-ben 68,9 millió forint bevételt ért el, ami a 2013 Q1 17,7 millió forintos bevételéhez képest 3,9-szeres, míg 2012 hasonló időszakához képest (12,4 millió forint) 5,6-szoros növekedés.

FHB Ingatlanlízing Zrt.

A Társaság 2011-től ingatlan lízing termékeket értékesít (emellett kezeli a meglévő jelzáloghitel-állományát).

Az FHB Ingatlanlízing Zrt. konszolidált IFRS szerinti hitelállománya 7,7 milliárd forint volt 2013. június 30-án. 2013. június 30-ig 212 millió forint folyósítás történt, ebből 2013 Q1 73 millió Ft, 2013 Q2 pedig 139 millió Ft. volt a folyósított állomány. Ezzel a 2013. június 30-i lízing állomány 3,4 milliárd forintot tesz ki, ami 2,8%-kal marad el a 2013. március 31-i 3,5 milliárd forintos állománytól és 12,9%-kal a 2012. június 30-i 3,9 milliárd forintos állománytól.

Szervezeti változások és a létszám alakulása

A konszolidált teljes munkaidős létszám 2013. június 30-án 763,2 fő volt, a 2013. március végi 757,9 főhöz képest 5,2 fővel nőtt, a 2012. június végi 803,9 főhöz képest pedig 40,7 fő csökkenést jelent.

Az egyes társaságok létszáma a következők szerint alakult:

Megnevezés	2012.06.30	2013.03.31	2013.06.30	Q/Q	Y/Y
FHB Jelzálogbank Nyrt.	181,1	169,3	171,3	1,2%	-5,4%
FHB Kereskedelmi Bank Zrt.	597,0	564,9	567,1	0,4%	-5,0%
FHB Életjáradék Zrt.	6,6	6,5	7,2	10,9%	8,7%
FHB Ingatlan Zrt.	9,1	8,1	8,1	-0,1%	-11,0%
FHB Ingatlanlízing Zrt.	10,1	9,2	9,5	3,3%	-5,7%
FHB Konszolidált	803,9	757,9	763,2	0,7%	-5,1%

Személyi változások

Az FHB Jelzálogbank Nyrt. 2013. április 24-én tartott éves közgyűlése a 2013. üzleti évre a Deloitte Könyvvizsgáló és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhelye: 1068 Budapest, Dózsa György út 84/C. cégjegyzékszám:01-09-071057; kamarai tagsági száma:000083; PSZÁF pénzügyi intézményi minősítési nyilvántartási száma: T-000083/94) választotta meg könyvvizsgálónak. A kijelölt felelős könyvvizsgáló Horváth Tamás (anyja neve: Grósz Veronika; születési helye, ideje: Budapest, 1969.03.08.; lakóhely: 1029 Budapest, Ördögárok u. 100.; kamarai nyilvántartási száma: 003449; PSZÁF intézményi minősítési nyilvántartási szám: E003449) lett.

A Közgyűlés az Igazgatóság tagjává újraválasztotta Dr. Spéder Zoltánt, Dr. Christian Rienert, Köbli Gyulát és Foltányi Tamást. Új tagként került megválasztásra Balogh Gabriella, Soltész Gábor Gergő és Starcz Ákos. A Közgyűlés továbbá a Felügyelő Bizottság tagjává választotta Kádár Tibort.

Mérlegzárást követő események

A Bank 2013. július 08. napján részvény adásvételi szerződést kötött a Diófa Alapkezelő Zrt. törzsrészvényeinek 100%-ára vonatkozóan. A részvények tényleges átruházásához szükséges, az adásvételi szerződésben meghatározott szerződéses feltételeket a szerződő feleknek 2013. szeptember 15. napjáig kell teljesíteniük.

Az FHB Jelzálogbank 2013. május 14-én tájékoztatta a befektetőket, hogy több hónapig tartó tárgyalások eredményeképpen 2013. április 30-án szándéknyilatkozatot írt alá a Díjbeszedő Holding Zrt. (DBH) többségi –

76%-ot meghaladó tulajdoni hányadot – képviselő részvényeseivel hosszú távú exkluzív stratégiai együttműködésre, illetve a DBH tulajdonosváltására vonatkozóan.

Az ebben foglaltaknak megfelelően, az FHB 2013. július 10. napján üzletrész adásvételi szerződést kötött a Díjbeszedő Holding Zrt. („DBH”) többségét képviselő tulajdonosaival, majd ezt követően a kisebbségi tulajdonosokkal, a DBH-ból kiválás útján létrejövő Díjbeszedő Üzemeltetési és Szolgáltatási Kft. üzletrészei megvásárlására vonatkozóan. A kiválás során a DÜSZ tulajdonába kerül a Díjbeszedő Faktorház Nyrt. részvényeinek 51%-a, a DíjNET Zrt. részvényeinek 75%-a, valamint a Díjbeszedő Informatikai Kft. üzletrészeinek 50%-a.

Az üzletrész adásvételi tranzakciókhoz kapcsolódóan, az FHB és a Magyar Posta stratégiai együttműködésre lépnek, melynek keretében együttműködnek a DÜSZ Kft., a DBH, valamint a közös irányításuk alá tartozó vállalatok tulajdonolása és irányítása, valamint a DÜSZ Kft. és DBH Csoport tagjai üzleti tevékenységének összehangolása során. A Szindikátusi szerződéssel az FHB és a Magyar Posta stratégiai együttműködésre vonatkozó megállapodást is kötött. A Szindikátusi szerződést a Felek 2013. július 31-én aláírták, annak hatálybalépése a Tranzakció zárásához kapcsolódik.

A Szindikátusi szerződés aláírásával a Felek részvénycserével megvalósuló további tulajdonszerzésekben is megállapodtak. Eszerint az FHB tulajdonába kerülő DÜSZ Kft. a DíjNET Zrt. 24%-át megtestesítő részvények átruházása és további, a következő években megfizetésre kerülő összeg ellenében 50%-os részesedést szerez a jelenleg a Magyar Posta kizárólagos tulajdonában lévő Magyar Posta Befektetési Zrt.-ben. A Magyar Posta Befektetési Zrt., amelyre a Szindikátusi szerződésben foglalt, a Felek által közösen tulajdonolt társaságokra vonatkozó szabályok az irányadók, a postákon szándékozik az ügyfelek részére befektetési szolgáltatási termékeket értékesíteni, illetve ilyen jellegű szolgáltatásokat nyújtani.

Számos ilyenkor szokásos előfeltétel teljesítésétől függően a Tranzakció esetében 2013. szeptember 30. napjáig, míg a DíjNET Zrt. és a Magyar Posta Befektetési Zrt. részvénycseréjére vonatkozó szerződés esetében ezt követő 8 napon belül kerülhet sor a zárására a szerződéses szándékok szerint.

III. AZ FHB JELZÁLOGBANK NYRT. IFRS SZERINTI KONSZOLIDÁLT PÉNZÜGYI JELENTÉSEINEK ÖSSZEFOGLALÓ ELEMZÉSE

1. Eredményszerkezet

millió forintban	2012 Q2	2013 Q1	2013 Q2	2013 Q2/ 2013 Q1	2013 Q2/ 2012 Q2	2012 H1	2013 H1	2013 H1 / 2012 H1
Kamatbevételek	19 509	17 383	15 914	-8,5%	-18,4%	39 846	33 297	-16,4%
Kamatköltségek	-14 705	-13 110	-11 515	-12,2%	-21,7%	-29 428	-24 625	-16,3%
Nettó kamatbevétel	4 804	4 273	4 399	3,0%	-8,4%	10 418	8 671	-16,8%
Díj, jutalék bevétel	867	1 037	1 184	14,2%	36,5%	2 029	2 221	9,4%
Díj, jutalék ráfordítás	-240	-182	-174	-4,2%	-27,4%	-498	-356	-28,5%
Nettó díjak, jutalékok	628	855	1 010	18,2%	60,9%	1 532	1 865	21,8%
Devizaműveletek eredménye	-449	1 567	-1 070	-168,3%	138,4%	-1 768	497	-
Eredménnyel szemben valóban értékelt instrumentumok való érték változása	3 396	-1 556	-909	-41,6%	-126,8%	2 999	-2 465	-
Értékpapírokból származó nyereség	294	316	261	-17,5%	-11,3%	1 940	577	-70,3%
Nettó üzleti (trading) eredmény	3 242	328	-1 718	-	-153,0%	3 172	-1 391	-143,8%
Nettó egyéb működési bevételek	234	323	295	-8,7%	26,1%	340	617	81,7%
Nettó egyéb működési ráfordítás	-1 055	-950	-1 293	36,2%	22,6%	-2 050	-2 243	9,4%
ebből banki különadó	-706	-706	-1 000	41,6%	41,6%	-1 413	-1 707	20,8%
Egyéb eredmény	-821	-627	-999	59,3%	21,6%	-1 710	-1 626	-4,9%
Nem kamatjellegű bevételek (nettó díjakkal)	3 048	555	-1 707	-	-156,0%	2 993	-1 151	-138,5%
Összes nettó bevétel	7 852	4 828	2 692	-44,2%	-65,7%	13 411	7 520	-43,9%
Értékvesztés és hitelezési veszteségek	-3 435	-2 652	-1 284	-51,6%	-62,6%	-4 423	-3 935	-
Személyi jellegű ráfordítások	-1 397	-1 526	-1 539	0,8%	10,1%	-2 902	-3 065	5,6%
Adminisztratív költségek	-1 804	-1 755	-1 792	2,1%	-0,7%	-3 547	-3 547	0,0%
Üzleti tevékenység költségei	-95	-81	-158	94,0%	67,0%	-226	-239	6,1%
Értékcsökkenés	-612	-622	-630	1,3%	2,9%	-1 244	-1 251	0,6%
Egyéb fizetett adók	-146	-373	-552	47,8%	278,2%	-309	-926	199,2%
ebből banki különadó	0	0	0	-	-	0	0	-
Működési költség	-4 054	-4 358	-4 670	7,2%	15,2%	-8 228	-9 029	9,7%
Adózás előtti eredmény	363	-2 182	-3 262	49,5%	-	760	-5 444	-
Társasági adó	-309	593	258	-56,5%	-183,5%	-693	850	-222,8%
Adózás utáni eredmény	54	-1 589	-3 004	89,0%	-	68	-4 594	-
Adózott eredmény banki különadó nélkül	760	-883	-2 004	126,9%	-	1 480	-2 887	-

millió forintban	2012 Q2	2013 Q1	2013 Q2	2013 Q2/ 2013 Q1	2013 Q2/ 2012 Q2	2012 H1	2013 H1	2013 H1 / 2012 H1
<i>EPS (évesített, Ft)</i>	6,5	-97,7	-182,7	-	-	2,1	-140,5	-
<i>Higitott EPS (évesített, Ft)</i>	6,5	-97,7	-182,7	-	-	2,1	-140,5	-
<i>Nettó kamatmarzs (NIM)</i>	2,43%	2,37%	2,43%	0,07%-pt	0,00%-pt	2,58%	2,34%	-0,23%-pt
<i>ROAA</i>	0,03%	-0,88%	-1,66%	-0,78%-pt	-1,69%-pt	0,02%	-1,24%	-1,26%-pt
<i>ROAE</i>	0,40%	-8,39%	-15,86%	-7,46%-pt	-16,26%-pt	0,25%	-12,07%	-12,33%-pt
<i>ROAA banki különadó nélkül</i>	0,38%	-0,49%	-1,11%	-0,62%-pt	-1,49%-pt	0,37%	-0,78%	-1,15%-pt
<i>ROAE banki különadó nélkül</i>	5,70%	-4,66%	-10,58%	-5,91%-pt	-16,28%-pt	5,56%	-7,59%	-13,14%-pt

A Bank konszolidált IFRS szerinti adózott eredménye 2013. második negyedévben 3,0 milliárd forint veszteséget mutat, első félév tekintetében pedig 4,6 milliárd forint veszteséget realizált a bank, ami az előző időszakokhoz képest jelentős romlást jelent.

A banki különadó nélkül is veszteség realizálódott, így a konszolidált IFRS szerinti adózott vesztség negyedéves szinten 2,0 milliárd forint, féléves szinten 2,9 milliárd forint lett volna.

A banki különadó 1,4 milliárd forintos (félévre jutó), valamint a tranzakciós illeték elmaradását pótló egyszeri befizetés 294 millió forintos időarányos összegén túl az árfolyamgáthoz kapcsolódó fizetendő hitelintézeti járadék, valamint a pénzügyi tranzakciós illeték nem áthárított része terhelte rendkívüli tételként az eredményt, összesen mintegy 2 milliárd forint összeggel.

Nettó kamatbevétel

A 2013. június végéig a negyedéves szinten realizált 4,4 milliárd forint nettó kamatbevétel 8,4%-kal maradt el az előző év azonos időszakának teljesítményétől, de 3,0%-kal javult negyedéves szinten. Az egyenleg 15,9 milliárd forintos kamatbevétel (negyedéves hasonlításban 8,5%-kal, éves szinten 18,4%-kal alacsonyabb) és 11,5 milliárd forintos kamatráfordítás (q/q: -12,2%, y/y: -21,7%) összegéből adódott. A ráfordítások csökkenése nagyobb volt, mint a bevételeké, de ez csak az előző negyedévhez képest jelentett növekedést a nettó kamatbevételben.

A féléves eredményt vizsgálva a bevételek és a ráfordítások azonos mértékben csökkentek, így a nettó eredmény is, a csökkenés 16% felett alakult. A kamatbevételek csökkenését az előző negyedévhez képest a deviza és forint hitelállományokon – a végtörlesztés és a szerződés szerinti törlesztések miatt – realizált kamatcsökkentés, valamint a swapok alacsonyabb kamatbevétele okozta. A kamatráfordítások csökkenését a swapok és a kibocsátott értékpapírok kamatráfordításának csökkenése okozta, valamint az alárendelt kölcsöntőke visszafizetése is támogatta.

A kamatbevételek és kamatráfordítások összetételének alakulását az alábbi táblázat mutatja:

IFRS konszolidált	2012 Q2	2013 Q1	2013 Q2	2013 Q2 / 2013 Q1	2013 Q2 / 2012 Q2	2012 H1	2013 H1	2013 H1 / 2012 H1
Kamatbevételek								
Hitel kamatbevétel	37,3%	37,6%	37,7%	0,0%-pt	0,4%-pt	36,8%	37,6%	0,8%-pt
Refinanszírozási kamatbevétel	10,1%	11,8%	11,8%	0,1%-pt	1,7%-pt	10,0%	11,8%	1,8%-pt
Jelzáloglevél kamattámogatás	13,7%	13,7%	14,6%	1,0%-pt	0,9%-pt	14,0%	14,1%	0,1%-pt
Kiegészítő kamattámogatás	1,2%	1,3%	1,5%	0,1%-pt	0,3%-pt	1,2%	1,4%	0,2%-pt
Értékpapír, bankközi kamatbevétel	16,1%	12,0%	12,3%	0,2%-pt	-3,9%-pt	15,1%	12,2%	-2,9%-pt
Swap kamatbevétel	21,5%	23,5%	22,2%	-1,3%-pt	0,7%-pt	22,8%	22,9%	0,1%-pt
Egyéb kamatbevétel	0,0%	0,0%	0,0%	-0,1%-pt	-0,1%-pt	0,0%	0,0%	0,0%-pt
Kamatkiadások								
Értékpapírok kamatkiadása	49,3%	50,7%	56,0%	5,3%-pt	6,7%-pt	53,1%	53,2%	0,1%-pt
Bankközi felvételek	11,8%	14,2%	10,8%	-3,4%-pt	-1,0%-pt	7,6%	12,6%	5,0%-pt
Állami kölcsön kamatkiadása	2,1%	0,0%	0,0%	0,0%-pt	-2,1%-pt	2,6%	0,0%	-2,6%-pt
Állami tőkeemelés kamatkiadása	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%-pt	0,0%-pt	0,0%	0,0%	0,0%-pt
Betétek után fizetett kamatok	18,0%	13,2%	14,8%	1,6%-pt	-3,3%-pt	17,4%	13,9%	-3,5%-pt
Swap kamatkiadás	17,0%	20,0%	16,2%	-3,8%-pt	-0,8%-pt	17,6%	18,3%	0,6%-pt
Egyéb kamatkiadás	1,7%	1,9%	2,2%	0,3%-pt	0,5%-pt	1,7%	2,1%	0,3%-pt

Az átlagos nettó kamatmarzs (NIM) 2013 második negyedévében javult az előző negyedévhez képest, mivel a nettó kamatbevétel is nőtt, az átlagos mérlegfőösszeg pedig csökkent, értéke 2,43% (2013 Q1: 2,37%, 2012 Q2: 2,43%). Féléves szinten alacsonyabb, 2,34%-on állt a mutató – ez az előző évhez képest 24 bázispontos csökkenést jelent (2012 H1: 2,58%).

Nettó jutalék- és díjbevétel

A díj- és jutalékbevételek, illetve ráfordítások egyenlegeként a Bank 2013. második negyedévben 1.010,1 millió forintos eredményt ért el, amely 18,2%-kal magasabb, mint a 2013. első negyedéves nettó díjbevétel, valamint 60,9%-kal magasabb a 2012. második negyedévesnél. A díjbevételek növekedésének oka a biztosításértékesítés, valamint a pénzügyi tranzakciós illeték (PTI) részleges áthárítása miatti díjbevétel növekedés, ugyanakkor a nettó díj- és jutalékbevétel összege a tranzakciós illeték bevételektől megtisztítva is növekedést mutat az előző negyedévi és az egy évvel korábbi értékhez képest is (+15%, illetve +28%).

Az előző negyedévhez képest a biztosításértékesítési díjbevételek, valamint a PTI fedezetére beszedett díjak nőttek, a jelzáloghitelekhez kapcsolódó, valamint a bankszámla szolgáltatások díjbevételei pedig csökkentek. A díjráfordítások között az akviráló ügynöki díjráfordítás összege szintén csökkent az előző negyedévhez képest.

A 2013 második negyedéves díjbevételek (1.184,2 millió forint) 17,8%-át a hitelekhez kapcsolódó díjak tették ki (2013 első negyedévben 21,9%), a bankszámla szolgáltatások és a kártyaüzletág utáni díjbevétel (tranzakciós illeték nélkül) 28,2%-ot tett ki (előző negyedév: 37,6%). Az Allianz Biztosítóval kötött stratégiai együttműködési megállapodáshoz kapcsolódó jutalékbevétel 18,3%-át adta a tárgynegyedévi díjbevételeknek (előző negyedév: 13,8%). A pénzügyi tranzakciós illeték fedezetéül beszedett díjak a díjbevételek 17,4%-át tették ki (előző negyedév: 13,9%).

A 2013. második negyedéves díjkiadások 18,5%-át az ügynöki jutalékok tették ki (2013. első negyedévben 11,5%), a kártyaüzletággal kapcsolatos díjak összege (92,4 millió Ft) kis mértékben csökkent az előző negyedévhez képest.

Pénzügyi műveletek nettó eredménye

A pénzügyi műveletek eredménye 2013. június 30-án 1.390,6 millió forintos veszteséget mutatott az első félévre vonatkozóan, amely 4.562,7 millió forinttal kedvezőtlenebb a 2012 hasonló időszaki eredményénél. A pénzügyi műveletek eredménye 2013 második negyedévében 1.718,1 millió forintos veszteség volt, amely 2.045,7 millió forinttal kedvezőtlenebb az előző negyedéves eredményénél.

A 2013 második negyedévének 1.070,0 millió forintos deviza műveletek veszteségén belül a legjelentősebb tétel az euróban kibocsátott és a saját tőke elemei között nyilvántartott alapvető kölcsöntőke kötvény miatti deviza pozíció hatása. A deviza műveletek negyedéves vesztesége lényegesen kedvezőtlenebb az előző időszakhoz képest (1.567 millió forint nyereség).

Az eredménnyel szemben valósan értékelt instrumentumok valós érték változása 2013. második negyedévében 909,0 millió forint veszteség volt, amely kedvezőbb a 2013. első negyedéves 1.555,7 millió forintos veszteségnél, azonban lényegesen kedvezőtlenebb az egy évvel korábbi eredményénél.

A 2013. év második negyedévében 260,9 millió forint pozitívum keletkezett az értékpapír műveleteken, szemben az előző negyedévben elért 316,2 millió forinttal.

Egyéb eredmény

Az egyéb működési bevételek és ráfordítások egyenlege 1.625,7 millió forint nettó ráfordítás volt az első félévben, amely 617,3 millió forintos bevétel, valamint 2.243,0 millió forintos ráfordítás egyenlegeként alakult ki. 2013 második negyedévében az egyéb működési bevételek és ráfordítások egyenlege 998,8 millió forint nettó ráfordítás volt, amely 294,6 millió forintos bevétel, valamint 1.293,3 millió forintos ráfordítás egyenlegeként alakult ki. Az egyéb működési bevételek és ráfordítások egyenlege 177,4 millió forinttal kedvezőtlenebb az előző év azonos időszakának teljesítményénél és 371,8 millió forinttal kedvezőtlenebb az előző negyedévesnél.

2013. második negyedévben az egyéb működési bevételek 24,3%-a, 83,6 millió forint az ingatlanokhoz kapcsolódó (ingatlan bérleti díj, ingatlan értékelés) bevétel volt. A 2013. első negyedévében 101,5 millió forint származott az ingatlanokkal kapcsolatos bevételekből. Az egyéb bevételek 58,8%-át (201,8 millió forint) a korábban fel nem vett tulajdonosi osztalék teszi ki.

A negyedéves egyéb ráfordítások 79,2%-át a banki különadó (706 millió forint), valamint a pénzügyi tranzakciós illeték elmaradását pótló egyszeri befizetési kötelezettség (294 millió forint) tette ki. Az egyéb ráfordításokon belül életjáradék kifizetésekre 114 millió forint került elszámolásra.

Értékvesztésképzés és hitelezési veszteségek

A kockázati költségek 2013. első féléves 3,9 milliárd forintos összege az egy évvel korábbihoz képest 11%-os javulást mutat, míg 1,2 milliárd forintos második negyedéves volumene az előző negyedévi értéknél 51,6%-kal, az egy évvel korábnál 62,6%-kal kedvezőbb. A javulás a hitelezési veszteségekre képzett értékvesztés állomány csökkenésének köszönhető, tekintettel arra, hogy a problémás hitelek állománya csökkent az előző negyedév végéhez képest. A hitelezési veszteségek között a Bank az első félév során 680 millió forint veszteséget számolt el a Nemzeti Eszközkezelő részére értékesített ingatlanok miatt megszünt ügyletekhez kapcsolódóan.

Működési költségek

A működési költségek 2013 során 9,0 milliárd forintot tettek ki, ebből 2013 Q1 4,4 milliárd, Q2 pedig 4,7 milliárd forint. A félév során felmerült költségek az előző év hasonló időszakához képest 9,7%-kal magasabbak. A növekedés elsősorban a hitelintézeti járadék és az egyéb adók és díjak növekedéséből fakad. Az előző negyedévhez képest a működési költségek 7,2% növekedést mutatnak.

A működési költségek és a bruttó pénzügyi eredmény hányadosa (CIR) 173,5% volt 2013 második negyedévében, szemben 2012 második negyedévének 51,6%-os, illetve 2013 Q1 90,3%-os értékével. A banki különadó nélküli mutató értéke 2013 második negyedévében 126,5%, míg 2012 Q2-ben 47,4%, illetve 2013 Q1-ben 78,7%. A mutató gyengülése főképp a bevételek csökkenéséből fakad. Az árfolyamgáthoz kapcsolódóan fizetett hitelintézeti járadék, valamint a fizetett pénzügyi tranzakciós illeték összegétől megtisztítva a működési költségek növekedése a teljes félévet nézve 1,8% lett volna az előző évihez képest, míg a második negyedéves q/q növekedés 3,1%.

Az összes működési kiadáson belül a személyi jellegű költségek aránya 2013 második negyedévében 32,9%, 160 bp-tal kevesebb a 2012 második negyedéves 34,5%-os részesedésnél, és elmarad a 2013. első negyedév 36,3%-os arányához képest is.

A 2013. második negyedéves banküzemi költségek éves szinten kismértékű csökkenést, míg negyedéves szinten 2,1%-os növekedést mutattak. A negyedéves növekedés elsősorban a tanácsadói díjak növekedéséből, illetve a marketing költségek szezonálisából adódik.

Az üzleti tevékenység költségei összességében jelentősen változtak a tavalyi év hasonló és az előző negyedévhez képest is, a 2013 Q2-ben jelentkező 158 millió forint 67,0%-kal haladja meg 2012 Q2 értékét, és 94,0%-kal 2013 Q1 értékét.

Az értékcsökkenési leírás összege 2013 második negyedévében 630 millió forint volt, a korábbi időszakokhoz képest lényegében nincs érdemi változás. Az értékcsökkenés közel háromnegyede immateriális javak amortizációs leírásához kapcsolódott.

A működési költségként elszámolt egyéb fizetett adók összege 2013 második negyedévében 552 millió forint volt, szemben a 2013 első negyedévi 374 millió forinttal, illetve az előző év hasonló időszakában fizetett 146 millió forinttal. A tavalyi évhez képesti növekedés egyrészt a tranzakciós illeték hatása, illetve a hitelintézeti

járadék növekedésének köszönhető. A hitelintézeti járadék növekedését elsősorban az okozza, hogy az árfolyamvédelmi program miatt keletkezett árfolyamvesztéséget az állam teljes egészében megtéríti, majd a jogszabály szerint ennek 50%-át a Bank hitelintézeti járadék formájában fizeti meg az állam részére – elsősorban ezeknek a költségeknek a jelentős növekedése okozta a működési költségek emelkedését éves szinten.

2. Mérlegszerkezet

	2012.06.30	2013.03.31	2013.06.30	2013.06.30. / 2013.03.31.	2013.06.30. / 2012.06.30.
Pénzeszközök	2 119	2 191	1 806	-17,6%	-14,8%
Bankközi kihelyezések	37 438	33 631	31 797	-5,5%	-15,1%
Értékesíthető és kereskedelmi célú értékpapírok	193 411	126 180	181 395	43,8%	-6,2%
Derivatív ügyletek valós értéke	4 462	2 141	1 485	-30,6%	-66,7%
Refinanszírozott jelzáloghitelek	178 821	159 785	148 842	-6,8%	-16,8%
Hitelek	380 766	378 764	365 781	-3,4%	-3,9%
Hitelekre képzett értékvesztés	-34 321	-40 330	-39 372	-2,4%	14,7%
Tárgyi eszközök	6 126	5 862	5 750	-1,9%	-6,1%
Immateriális javak, goodwill	13 343	12 342	11 927	-3,4%	-10,6%
Egyéb eszközök	27 451	29 864	29 621	-0,8%	7,9%
Eszközök összesen	809 618	710 429	739 032	4,0%	-8,7%
Kötelezettségek összesen	755 859	634 368	663 103	4,5%	-12,3%
Bankközi források	117 676	109 900	112 660	2,5%	-4,3%
Jelzáloglevelek	259 862	234 685	234 971	0,1%	-9,6%
Kötvények	118 579	103 707	110 777	6,8%	-6,6%
Betétek	154 651	139 834	168 957	20,8%	9,3%
Állami kölcsön	29 014	0	0	-	-100,0%
Derivatív ügyletek valós értéke	26 577	25 746	17 146	-33,4%	-35,5%
Lízing kötelezettség	10 518	10 704	9 449	-11,7%	-10,2%
Tartalék járadékfizetésre	2 301	2 460	2 420	-1,6%	5,2%
Egyéb kötelezettségek	7 138	7 332	6 722	-8,3%	-5,8%
Alárendelt és járulékos kölcsöntőke	29 542	0	0	-	-100,0%
Részvényesi vagyon	53 759	76 061	75 929	-0,2%	41,2%
Jegyzett tőke	6 600	6 600	6 600	0,0%	0,0%
Tőketartalék (árszió)	1 709	1 709	1 709	0,0%	0,0%
Visszavásárolt saját részvény	-29	-29	-29	0,0%	0,0%
Cash-flow hedge tartalék	-7	0	0	-	-100,0%
Alapvető kölcsöntőke	0	28 923	31 749	9,8%	-
Opció	0	0	8	-	-
Egyéb tartalékok	432	107	145	35,8%	-66,4%
Eredménytartalék	44 986	40 340	40 340	0,0%	-10,3%
Felhalmozott vagyon/veszteség	68	-1 589	-4 594	189,0%	-
Források összesen	809 618	710 429	739 032	4,0%	-8,7%

A Bank 2013. június 30-i konszolidált, IFRS szerinti mérlegfőösszege 739,0 milliárd forint volt, amely 4,0%-kal magasabb az előző negyedévi értéknél és 70,6 milliárd forinttal, 8,7%-kal marad el az előző év azonos időszakának számától.

Eszközoldalon éves szinten a bankközi kihelyezések 15,1%-kal, a refinanszírozott állomány 16,8%-kal csökkent, illetve az elszámolt értékvesztés 14,7%-kal emelkedett. Az elmúlt negyedévre visszatekintve az értékpapírok állománya növekedett legjelentősebben, 43,8%-kal.

Forrásoldalon a kötelezettségek összességében 12,3%-kal csökkentek az előző évhez képest. Jelentős csökkenést okozott az állami kölcsön visszafizetése, emellett az alárendelt kölcsöntőke kivezetése is. A kibocsátott jelzáloglevelek és a bankközi források állományában mutatkozott jelentős mérséklődés. A betétek ugyanakkor egy év alatt 9,3%-kal emelkedtek.

A részvényesi vagyon egy év alatt mintegy 22,2 milliárd forinttal nőtt a saját tőke elemként kimutatott alapvető kölcsöntőke következtében.

Kamatkozó eszközök

A Bankcsoport kamatozó eszközeinek értéke a 2012. június végi 790,4 milliárd forintról 2013. június 30-ra 727,8 milliárd forintra csökkent. A kamatozó eszközök a mérlegfőösszeg 98,5%-át teszik ki.

Az MNB-vel szembeni és egyéb bankközi kihelyezések állománya a 2012. június végi 37,4 milliárd forintról 2013. június 30-ra 31,8 milliárd forintra csökkent. A kamatozó eszközök közötti aránya ezzel 4,4% volt 2013. első félév végén.

A Bank értékesíthető és kereskedési célú értékpapír állományának értéke a 2012. június 30-i 193,4 milliárd forintról 181,4 milliárd forintra csökkent, míg 2013. március 31-én az állomány értéke 126,2 milliárd forintot ért el. 2013 első félév végén a kamatozó eszközök között az értékesíthető értékpapírok aránya 20,4%-ot tett ki. Az értékesíthető értékpapírok állományából 6,5 milliárd forint MNB kötvény, 98,3 milliárd forint diszkontkincstárjegy, 14,4 milliárd forint államkötvény. A Bank a kamatozó eszközök 4,5%-át (32,6 milliárd forint) kitevő kereskedési célú értékpapír állománnyal is rendelkezett 2013. június 30-án.

Hitelek

A saját hitelek állománya 3,9%-kal (árfolyammal korrigált értékben 1,2%-kal) volt alacsonyabb 2013. június 30-án, mint egy évvel korábban, ami közel azonos a negyedéves csökkenéssel is. A hitelezési veszteségekre képzett értékvesztés 2012. június 30-hoz képest egy év alatt 34,3 milliárd forintról 39,4 milliárd forintra nőtt, viszont az utolsó negyedévben az állomány 2,4%-kal csökkent. Az értékvesztés állomány negyedéves csökkenésében – az árfolyamhatáson túl – a NET által megvásárolt (és kifizetett) ügyletek lezárása, valamint két nagyobb összegű problémás vállalati ügylet lezárása játszott szerepet.

A refinanszírozott hitelek állománya 12 hónap alatt 16,8%-kal csökkent, az elmúlt negyedévben 6,8%-os csökkenés figyelhető meg. 2013. június 30-án a refinanszírozott és bruttó saját hitelek adták a kamatozó eszközök 70,7%-át.

A rendes fedezetek mögött álló ingatlanfedezetek hitelbiztosítéki értéke 2013. június 30-án 925,2 milliárd forint volt, 2013. március 31-hez képest (952,5 milliárd forint) 2,9%-kal csökkent, míg 2012. június 30-hoz képest (1.037 milliárd forint) 10,8%-kal alacsonyabb. A rendes fedezetekre számított hitelfedezeti arány (LTV) 35,9%-os volt 2013. június 30-án, amely alacsonyabb a 2012. június 30-i 36,5%-os aránynál.

Portfólió minőség

A második negyedévben a problémás hitelek aránya ugyan tovább nőtt, viszont az állomány csökkenést mutat. Az NPL arány a 2013. március 31-i 20,5%-ról 20,7%-ra nőtt. Az NPL fedezettség 52,0%, ami nagyjából azonos az előző negyedév végi szinttel

Egyéb eszközök

A tárgyi eszközök állománya 2013. június 30-án 5,8 milliárd forintot tett ki, amely egy év alatt 377 millió forinttal, az elmúlt negyedév alatt pedig 112 millió forinttal csökkent. Az immateriális javak állománya 2013. június végén 11,9 milliárd forintot tett ki, amely így 1,4 milliárd forinttal, 10,6%-kal alacsonyabb, mint az egy évvel ezelőtti érték, ugyanakkor 2013. március 31-hez képest 415 millió forinttal (-3,4%) csökkent az állomány.

Az egyéb eszközök állománya 2013. június 30-án 29,6 milliárd forint volt, volumene 7,9%-kal (2,2 milliárd forinttal) nőtt az elmúlt egy évben. A halasztott adókövetelések értéke 7,6 milliárd forint, a befektetési ingatlanok értéke 11,5 milliárd forint. Az egyéb eszközök között meghatározó tétel a 7,5%-ot kitevő készletként kimutatott ingatlanok.

Kamatkozó források

A kamatozó források volumene a 2012. június 30-i 709,3 milliárd forintról 2013. június 30-ra 627,4 milliárd forintra csökkent, aránya a mérlegfőösszegre vetítve 84,9%. A kamatozó források döntő többségét a kibocsátott értékpapírok és az ügyfélbetétek, illetve a megnövekedett bankközi források teszik ki.

Bankközi források

A 2013. június végi 112,7 milliárd forintos bankközi forrásállomány az előző negyedévhez képest 2,5%-kal nőtt, éves szinten 4,3%-kal csökkent. Az állomány tartalmazza az MNB által a vállalati hitelezés élénkítésére bevezetett 2 éves fedezett hitelforrást és a növekedési hitelprogramban már lehívásra került refinanszírozás összegét is. A bankközi források kamatozó források közötti aránya 2013. első félév végén 18,0% volt.

Kibocsátott jelzáloglevelek

A kamatozó források között a Bank által kibocsátott jelzáloglevelek aránya 2013. június 30-án 37,5%-ot tett ki, éves szinten az arány nőtt. A jelzáloglevelek 2013. június 30-i 235,0 milliárd forintos könyv szerinti állománya a 2012. június végi értékhez (260,0 milliárd forint) képest 9,6%-kal, 25,0 milliárd forinttal csökkent.

millió forintban	2012.06.30		2013.06.30	
	Könyv szerinti érték	Névérték	Könyv szerinti érték	Névérték
Tőzsdén nem jegyzett jelzáloglevelek				
Fix kamatozású	66 552	66 368	66 025	65 868
Változó kamatozású	288	288	295	295
Tőzsdén jegyzett jelzáloglevelek				
Fix kamatozású	150 040	150 970	146 645	145 779
Változó kamatozású	32 848	34 817	11 992	12 426
Összesen	249 728	252 443	224 957	224 368
Elhatárolt kamatok	10 134		10 014	
Jelzáloglevelek	259 862	252 443	234 971	224 368
Tőzsdén nem jegyzett kötvények				
Fix kamatozású	53 024	53 082	54 532	54 202
Változó kamatozású	3 248	3 230	6 657	6 572
Tőzsdén jegyzett kötvények				
Fix kamatozású	55 195	56 722	41 735	42 938
Változó kamatozású	1 016	1 026	3 001	2 995
Összesen	141 893	143 471	105 924	106 708
Elhatárolt kamatok	6 229		4 852	
Kötvények	148 122	143 471	110 776	106 708

Jelzáloglevél fedezetek¹

Az FHB Jelzálogbank Nyrt. által kibocsátott jelzáloglevelek fedezetéül szolgáló rendes fedezetek nettó értéke 2013. június 30-án 512,7 milliárd forint volt (333,1 milliárd forint tőke + 179,6 milliárd forint kamat), amely a 2013. március 31-én fennálló 542,3 milliárd forintnál 5,5%-kal alacsonyabb, 2012. december 31-hez (566,6 milliárd forint) képest 9,5%-os csökkenést jelent.

¹ MSZSZ szerinti adatok az FHB Jelzálogbank Nyrt.-re vonatkozóan

A fedezetül szolgáló eszközcsoporthoz 2013. június 30-i értékének alakulása

A forgalomban lévő jelzáloglevelek még nem törlesztett			
millió forintban	2012.06.30	2013.03.31	2013.06.30
Névértéke	317 897	302 927	297 736
Kamata	83 120	74 590	64 933
Összesen	401 016	377 517	362 669
A rendes fedezet értéke			
Tőke	380 089	346 405	333 090
Kamat	221 777	195 915	179 615
Összesen	601 866	542 321	512 705
A pótfedeztként bevont eszközök értéke			
MNB-nél elkülönített, zárolt számla egyenlege – tőke	0	6 000	0
Összesen	0	6 000	0

2013. június 30-án a rendes fedezetek jelenértéke 380,3 milliárd forint, a jelzáloglevelek jelenértéke 334,5 milliárd forint volt, a fedezetek jelenértéke meghaladta a forgalomban lévő, még nem törlesztett jelzáloglevelek jelenértékét, arányuk 113,7%-os értéket mutatott ugyanezen időpontban. A nettó rendes fedezeti, valamint a pótfedezeti tőke együttes összegének és a forgalomban lévő jelzáloglevelek még nem törlesztett névértékének aránya 114,6%, a nettó rendes fedezeti, valamint a pótfedezeti kamat együttes összegének és a forgalomban lévő jelzáloglevelek még nem törlesztett kamatának aránya 276,6% volt 2013. június 30-án.

Kibocsátott kötvények

2013. június 30-án a kibocsátott kötvények könyvekben nyilvántartott értéke 110,8 milliárd forint volt, 2013. március végéhez képest (103,7 milliárd forint) 7,1 milliárd forinttal, 6,8%-kal nőtt. Év/év alapon 6,6%-os csökkenés látható, a kötvényállomány 7,8 milliárd forinttal mérséklődött.

Betétek

2013. június 30-án a betétállomány 169,0 milliárd forintot tett ki, ezzel éves szinten 9,3%-kal nőtt az állomány, negyedéves szinten 20,8% a növekedés. Éves szinten a vállalati betétek állománya jelentősen nőtt, viszont a lakossági csökkent.

Negyedéves szinten mind a vállalati, mind a lakossági betétállomány nőtt – a vállalati növekedés 41,7% volt. Az FHB csoport konszolidált betétállományán belül megszűnt a lakossági betétállomány domináns szerepe, a vállalati állomány részesedése közel 52% volt a negyedév végén.

Egyéb kötelezettségek

A Bank a 6,7 milliárd forintot kitevő egyéb kötelezettségek között mutatja ki a 929,3 millió forintot kitevő esedékesség előtti hiteltörlesztések miatt keletkezett kötelezettség állományt. A szállítókkal szembeni tartozások értéke 2013. június végén 439,4 millió forint, a passzív elhatárolások értéke 912,6 millió forint volt. A halasztott adókötelezettség 2013. június végén 586,9 millió forintot tett ki.

Részvényesi vagyon

A Bank részvényesi vagyona 2013. június 30-ra egy év alatt 41,2%-kal, 75,9 milliárd forintra nőtt. A Bank az IFRS szabályokkal összhangban saját tőke elemként tartja nyilván a 112 millió euró névértékű alapvető kölcsöntőke kötvényeket, így a saját tőke növekedése legnagyobb részben ebből adódik. A felhalmozott veszteség -4,6 milliárd forintot tett ki.

Tőkehelyzet

A Bankcsoport kockázattal súlyozott eszközeinek értéke 2013. június 30-án 316,8 milliárd forintot tett ki (MSZSZ szerint), ami az előző negyedév végi RWA állománynál 3,0%-kal, illetve az egy évvel korábbinál 0,5%-kal alacsonyabb. A Bankcsoport szintű összes tőkekövetelmény 34,4 milliárd forint volt 2013. június 30-án.

Az időszak végén az IFRS szavatoló tőke 63,4 milliárd forintot tett ki, így a Bankcsoport IFRS szerint számított tőkemegfelelési mutatója 14,72% volt (2013. március végén 14,40%; 2012. június 30-án 13,58%).

Nyilatkozat

Az FHB Jelzálogbank Nyrt. 2013. második negyedévi eredményéről készült féléves jelentése a Társaság konszolidált, IFRS szerint elkészített, nem auditált kimutatásai alapján készült.

Az FHB Jelzálogbank Nyrt. kijelenti, hogy a beszámoló adatai és állításai a valóságnak megfelelnek, illetve nem hallgat el olyan tényt vagy információt, amely a kibocsátó helyzetének megítélése szempontjából jelentőséggel bír.

Az FHB Jelzálogbank Nyrt., mint kibocsátó az Időközi vezetőségi beszámoló tartalmáért kizárólagos felelősséget vállal. Az FHB Jelzálogbank Nyrt. kijelenti, hogy a rendszeres és rendkívüli tájékoztatás elmaradásával, illetve félrevezető tartalmával okozott kár megtérítéséért, mint kibocsátó felel.

Budapest, 2013. augusztus 15.

Köbli Gyula
Vezérigazgató

Soltész Gergő
Üzleti vezérigazgató-helyettes

Az FHB Jelzálogbank Nyilvánosan Működő Részvénytársaság IFRS szerinti konszolidált pénzügyi kimutatásai

A konszolidálási eljárás során teljes körűen bevonásra kerültek az FHB Kereskedelmi Bank Zrt., az FHB Ingatlan Zrt., az FHB Életjáradék Ingatlanbefektető Zrt. és az FHB Ingatlanlízing Zrt. és horvát leányvállalata, a Central European Credit d.d.; valamint a „WODOMUS 54” Ingatlanfejlesztő Kft., Káry-Villa Ingatlanfejlesztő Kft., FHB DWH Zrt.; Hitelunió Kft. üzleti adatai.

Eredménykimutatás „A”

A táblázat kizárólag a tárgyidőszaki arányos banki különadót tartalmazza.

(konszolidált, IFRS szerinti, nem auditált adatok 2012. június 30-ra, illetve 2013. június 30-ra vonatkozóan)

millió forintban	2012 H1	2013 H1	Y-o-Y
Kamatbevétel	39 846	33 297	-16,4%
Kamatráfordítás	-29 428	-24 625	-16,3%
Nettó kamatjövdelem	10 418	8 671	-16,8%
Díj- és jutalékbevétel	2 029	2 221	9,4%
Díj- és jutalék ráfordítás	-498	-356	-28,5%
Nettó díj- és jutalékeredmény	1 532	1 865	21,8%
Deviza műveletek eredménye	-1 768	497	-
Eredménnyel szemben valósan értékelt instrumentumok valós érték változása	2 999	-2 465	-
Értékpapírokból származó nyereség	1 940	577	-70,3%
Nettó üzleti (trading) eredmény	3 172	-1 391	-
Egyéb működési bevétel	340	617	81,7%
Egyéb működési ráfordítás	-2 050	-2 243	9,4%
Működési nyereség	13 411	7 520	-43,9%
Értékvesztés és hitelezési veszteségek	-4 423	-3 935	-11,0%
Működési költségek	-8 228	-9 029	9,7%
Adózás előtti nyereség	760	-5 444	-
Nyereségadó	-693	850	-
Adózás utáni nyereség	68	-4 594	-

EPS (évesített)	2,1 Ft	-140,5 Ft	-
Hígított EPS (évesített)	2,1 Ft	-140,5 Ft	-

Átfogó jövedelemre vonatkozó kimutatás	2012 H1	2013 H1	Y-o-Y
Adózás utáni nyereség	68	-4 594	-
Értékelési tartalék	0	0	-
Cash-flow hedge tartalék	-257	0	-
Értékesíthető pü-i eszközök valós érték vált.	686	100	-85,4%
Árfolyam tartalék	15	-1	-
Egyéb átfogó jövedelem halasztott adó hatása	-81	49	-
Időszak egyéb átfogó jövedelme halasztott adóval együtt	363	148	-59,2%
Teljes átfogó eredmény	431	-4 446	-

Eredménykimutatás „A” (Negyedévre vonatkozóan)

A táblázat kizárólag a tárgyidőszaki arányos banki különadót tartalmazza.

(konszolidált, IFRS szerinti, nem auditált adatok 2012. június 30-ra, 2013. március 31-re, illetve 2013. június 30-ra vonatkozóan)

millió forintban	2012 Q2	2013 Q1	2013 Q2	Q-o-Q	Y-o-Y
Kamatbevétel	19 509	17 383	15 914	-8,5%	-18,4%
Kamatráfordítás	-14 705	-13 110	-11 515	-12,2%	-21,7%
Nettó kamatjövedelem	4 804	4 273	4 399	3,0%	-8,4%
Díj- és jutalékbevétel	867	1 037	1 184	14,2%	36,5%
Díj- és jutalék ráfordítás	-240	-182	-174	-4,2%	-27,4%
Nettó díj- és jutalékeredmény	628	855	1 010	18,2%	60,9%
Deviza műveletek eredménye	-449	1 567	-1 070	-	138,4%
Eredménnyel szemben valósan értékelt instrumentumok valós érték változása	3 396	-1 556	-909	-41,6%	-
Értékpapírokból származó nyereség	294	316	261	-17,5%	-11,3%
Nettó üzleti (trading) eredmény	3 242	328	-1 718	-	-
Egyéb működési bevétel	234	323	295	-8,7%	26,1%
Egyéb működési ráfordítás	-1 055	-950	-1 293	-	22,6%
Működési nyereség	7 852	4 828	2 692	-44,2%	-65,7%
Értékvesztés és hitelezési veszteségek	-3 435	-2 652	-1 284	-51,6%	-62,6%
Működési költségek	-4 054	-4 358	-4 670	7,2%	15,2%
Adózás előtti nyereség	363	-2 182	-3 262	49,5%	-
Nyereségadó	-309	593	258	-56,5%	-
Adózás utáni nyereség	54	-1 589	-3 004	89,0%	-

EPS (évesített)	6,5 Ft	-97,7 Ft	-182,7 Ft	86,9%	-
Hígított EPS (évesített)	6,5 Ft	-97,7 Ft	-182,7 Ft	86,9%	-

Átfogó jövedelemre vonatkozó kimutatás	2012 Q2	2013 Q1	2013 Q2	Q-o-Q	Y-o-Y
Adózás utáni nyereség	54	-1 589	-3 004	89,0%	-
Értékelési tartalék	0	0	0	-	-
Cash-flow hedge tartalék	-108	0	0	-	-
Értékesíthető pü-i eszközök valós érték vált.	499	56	44	-21,4%	-
Árfolyam tartalék	6	-4	3	-	-50,0%
Egyéb átfogó jövedelem halasztott adó hatása	-74	58	-9	-	-87,8%
Időszak egyéb átfogó jövedelme halasztott adóval együtt	323	110	38	-65,5%	-88,2%
Teljes átfogó eredmény	377	-1 479	-2 966	100,5%	-

Eredménykimutatás „B”

A táblázat a teljes évi banki különadót tartalmazza.

(konszolidált, IFRS szerinti nem auditált adatok 2012. június 30-ra, illetve 2013. június 30-ra vonatkozóan)

millió forintban	2012 H1	2013 H1	2013 H1/ 2012 H1
Kamatbevétel	39 846	33 297	-16,4%
Kamatráfordítás	-29 428	-24 625	-16,3%
Nettó kamatjövedelem	10 418	8 671	-16,8%
Díj- és jutalékbevétel	2 029	2 221	9,4%
Díj- és jutalék ráfordítás	-498	-356	-28,5%
Nettó díj- és jutalékeredmény	1 532	1 865	21,8%
Deviza műveletek eredménye	-1 768	497	-128,1%
Eredménnyel szemben valóban értékelt instrumentumok valós érték változása	2 999	-2 465	-182,2%
Értékpapírokból származó nyereség	1 940	577	-70,3%
Nettó üzleti (trading) eredmény	3 172	-1 391	-143,8%
Egyéb működési bevétel	340	617	81,7%
Egyéb működési ráfordítás	-3 463	-3 950	14,1%
Működési nyereség	11 998	5 814	-51,5%
Értékvesztés és hitelezési veszteségek	-4 423	-3 935	-11,0%
Működési költségek	-8 228	-9 029	9,7%
Adózás előtti nyereség	-653	-7 151	-
Nyereségadó	-424	1 175	-377,0%
Adózás utáni nyereség	-1 077	-5 976	-
EPS (évesített)	-32,8 Ft	-182,7 Ft	-
Hígított EPS (évesített)	-32,8 Ft	-182,7 Ft	-

Átfogó jövedelemre vonatkozó kimutatás	2012 H1	2013 H1	2013 H1/ 2012 H1
Adózás utáni nyereség	-1 077	-5 976	-
Értékelési tartalék	0	0	-
Cash-flow hedge tartalék	-257	0	-100,0%
Értékesíthető pü-i eszközök valós érték vált.	686	100	-85,4%
Árfolyam tartalék	15	-1	-106,7%
Egyéb átfogó jövedelem halasztott adó hatása	-81	49	-160,5%
Időszak egyéb átfogó jövedelme halasztott adóval együtt	363	148	-59,2%
Teljes átfogó eredmény	-714	-5 828	-

Eredménykimutatás „B” (Negyedévre vonatkozóan)

A táblázat a teljes évi banki különadót tartalmazza.

(konszolidált, IFRS szerinti nem auditált adatok 2012. június 30-ra, 2013. március 31-re, illetve 2013. június 30-ra vonatkozóan)

millió forintban	2012 Q2	2013 Q1	2013 Q2	2013 Q2 / 2013 Q1	2013 Q2 / 2012 Q2
Kamatbevétel	19 509	17 383	15 914	-8,5%	-18,4%
Kamatráfordítás	-14 705	-13 110	-11 515	-12,2%	-21,7%
Nettó kamatjövedelem	4 804	4 273	4 399	3,0%	-8,4%
Díj- és jutalékbevétel	867	1 037	1 184	14,2%	36,5%
Díj- és jutalék ráfordítás	-240	-182	-174	-4,2%	-27,4%
Nettó díj- és jutalékeredmény	628	855	1 010	18,2%	60,9%
Deviza műveletek eredménye	-449	1 567	-1 070	-168,3%	138,4%
Eredménnyel szemben valóban értékelt instrumentumok való érték változása	3 396	-1 556	-909	-41,6%	-126,8%
Értékpapírokból származó nyereség	294	316	261	-17,5%	-11,3%
Nettó üzleti (trading) eredmény	3 242	328	-1 718	-624,6%	-
Egyéb működési bevétel	234	323	295	-8,7%	26,1%
Egyéb működési ráfordítás	-349	-3 069	-881	-	152,6%
Működési nyereség	8 558	2 709	3 104	14,6%	-63,7%
Értékvesztés és hitelezési veszteségek	-3 435	-2 652	-1 284	-51,6%	-62,6%
Működési költségek	-4 054	-4 358	-4 670	7,2%	15,2%
Adózás előtti nyereség	1 069	-4 301	-2 850	-33,7%	-
Nyereségadó	-443	995	180	-	-
Adózás utáni nyereség	626	-3 306	-2 670	-19,2%	-

EPS (évesített)	41,5 Ft	-203,3 Ft	-162,4 Ft	-20,1%	-
Hígított EPS (évesített)	41,5 Ft	-203,3 Ft	-162,4 Ft	-20,1%	-

Átfogó jövedelemre vonatkozó kimutatás	2012 Q2	2013 Q1	2013 Q2	Q2 2013 / Q1 2013	Q2 2013 / Q2 2012
Adózás utáni nyereség	626	-3 306	-2 670	-19,2%	-
Értékelési tartalék	0	0	0	-	-
Cash-flow hedge tartalék	-108	0	0	-	-
Értékesíthető pü-i eszközök való érték vált.	499	56	44	-21,4%	-91,2%
Árfolyam tartalék	6	-4	3	-	-50,0%
Egyéb átfogó jövedelem halasztott adó hatása	-74	58	-9	-	-87,8%
Időszak egyéb átfogó jövedelme halasztott adóval együtt	323	110	38	-65,5%	-88,2%
Teljes átfogó eredmény	949	-3 196	-2 632	-17,6%	-

Konszolidált pénzügyi és vagyoni helyzetre vonatkozó kimutatás „A”

A táblázat kizárólag a tárgyidőszaki arányos banki különadót tartalmazza.

(konszolidált, IFRS szerinti nem auditált adatok 2012. június 30-ra, 2013. március 31-re, illetve 2013. június 30-ra és auditált adatok 2012. december 31-re vonatkozóan)

millió forintban	2012.06.30	2012.12.31	2013.03.31	2013.06.30	2013.06.30/ 2013.03.31	2013.06.30/ 2012.06.30
Pénzeszközök	2 119	2 164	2 191	1 806	-17,6%	-14,8%
Bankközi kihelyezések	37 438	33 981	33 631	31 797	-5,5%	-15,1%
Kereskedési célú értékpapírok	5 456	7 815	13 502	32 574	141,3%	-
Értékesíthető értékpapírok	187 955	158 848	112 678	148 822	32,1%	-20,8%
Derivatív ügyletek valós értéke	4 462	4 344	2 141	1 485	-30,6%	-66,7%
Refinanszírozott jelzáloghitelek	178 821	164 990	159 785	148 842	-6,8%	-16,8%
Hitelek	380 766	371 931	378 764	365 781	-3,4%	-3,9%
Hitelekre képzett értékvesztés	-34 321	-37 348	-40 330	-39 372	-2,4%	14,7%
Befektetési célú ingatlanok	11 279	11 463	11 533	11 457	-0,7%	1,6%
Tárgyi eszközök	6 126	5 961	5 862	5 750	-1,9%	-6,1%
Goodwill és immateriális javak	13 343	12 753	12 342	11 927	-3,4%	-10,6%
Halasztott adókövetelés	6 079	6 396	7 154	7 560	5,7%	24,4%
Egyéb eszközök	10 094	9 326	11 177	10 604	-5,1%	5,1%
Eszközök összesen	809 618	752 625	710 429	739 032	4,0%	-8,7%
Bankközi források	99 861	92 781	91 948	94 689	3,0%	-5,2%
Kibocsátott értékpapírok	278 983	252 681	256 657	268 481	4,6%	-3,8%
Jelzáloglevelek	212 611	191 897	194 174	199 488	2,7%	-6,2%
Kötvények	66 372	60 784	62 483	68 993	10,4%	3,9%
Betétek	154 651	152 206	139 834	168 957	20,8%	9,3%
Állami kölcsön	29 014	0	0	0	-	-100,0%
Derivatív ügyletek valós értéke	26 577	23 184	25 746	17 146	-33,4%	-35,5%
Eredménnyel szemben valósan értékelt pénzügyi kötelezettségek	117 274	104 888	99 686	95 236	-4,5%	-18,8%
Lízing kötelezettség	10 518	11 029	10 704	9 449	-11,7%	-10,2%
Tartalék járadék fizetésre	2 301	2 410	2 460	2 420	-1,6%	5,2%
Nyereségadó fizetési kötelezettség	28	42	50	16	-67,6%	-41,3%
Halasztott adókötelezettség	650	643	617	587	-4,9%	-9,7%
Céltartalékok	193	173	201	232	15,8%	20,0%
Egyéb kötelezettségek	6 267	3 922	6 464	5 887	-8,9%	-6,1%
Alárendelt kölcsöntőke	29 542	31 126	0	0	-	-100,0%
Kötelezettségek Összesen	755 859	675 084	634 368	663 103	4,5%	-12,3%
Jegyzett tőke	6 600	6 600	6 600	6 600	0,0%	0,0%
Tőketartalék (árszió)	1 709	1 709	1 709	1 709	0,0%	0,0%
Visszavásárolt saját részvény	-29	-29	-29	-29	0,0%	0,0%
Alapvető kölcsöntőke	0	28 923	28 923	31 749	9,8%	-
Cash-flow hedge tartalék	-7	0	0	0	-	-
Egyéb tartalékok	432	-2	107	153	35,8%	-66,4%
Eredménytartalék	44 986	44 986	40 340	40 340	0,0%	-10,3%
Felhalmozott vagyon/vesztés	68	-4 646	-1 589	-4 594	189,0%	-
Részvényesi vagyon összesen	53 759	77 541	76 061	75 929	-0,2%	41,2%
Források összesen	809 618	752 625	710 429	739 032	4,0%	-8,7%

Konszolidált pénzügyi és vagyoni helyzetre vonatkozó kimutatás „B”

A táblázat a teljes évi banki különadót tartalmazza.

(konszolidált, IFRS szerinti nem auditált adatok 2012. június 30-ra, 2013. Március 31-re, illetve 2013. június 30-ra és auditált adatok 2012. december 31-re vonatkozóan)

millió forintban	2012.06.30	2012.12.31	2013.03.31	2013.06.30	2013.06.30/ 2013.03.31	2013.06.30/ 2012.06.30
Pénzeszközök	2 119	2 164	2 191	1 806	-17,6%	-14,8%
Bankközi kihelyezések	37 438	33 981	33 631	31 797	-5,5%	-15,1%
Kereskedési célú értékpapírok	5 456	7 815	13 502	32 574	141,3%	-
Értékesíthető értékpapírok	187 955	158 848	112 678	148 822	32,1%	-20,8%
Derivatív ügyletek valós értéke	4 462	4 344	2 141	1 485	-30,6%	-66,7%
Refinanszírozott jelzáloghitelek	178 821	164 990	159 785	148 842	-6,8%	-16,8%
Hitelek	380 766	371 931	378 764	365 781	-3,4%	-3,9%
Hitelekre képzett értékvesztés	-34 321	-37 348	-40 330	-39 372	-2,4%	14,7%
Befektetési célú ingatlanok	11 279	11 463	11 533	11 457	-0,7%	1,6%
Tárgyi eszközök	6 126	5 961	5 862	5 750	-1,9%	-6,1%
Goodwill és immateriális javak	13 343	12 753	12 342	11 927	-3,4%	-10,6%
Halasztott adókövetelés	6 347	6 396	7 556	7 885	4,3%	24,2%
Egyéb eszközök	8 681	9 326	9 783	9 675	-1,1%	11,4%
Eszközök összesen	808 474	752 625	709 437	738 427	4,1%	-8,7%
Bankközi források	99 861	92 781	91 948	94 689	3,0%	-5,2%
Kibocsátott értékpapírok	278 983	252 681	256 657	268 481	4,6%	-3,8%
Jelzáloglevelek	212 611	191 897	194 174	199 488	2,7%	-6,2%
Kötvények	66 372	60 784	62 483	68 993	10,4%	3,9%
Betétek	154 651	152 206	139 834	168 957	20,8%	9,3%
Állami hitelfelvétel	29 014	0	0	0	-	-100,0%
Derivatív ügyletek valós értéke	26 577	23 184	25 746	17 146	-33,4%	-35,5%
Eredménnyel szemben valósan értékelt pénzügyi kötelezettségek	117 274	104 888	99 686	95 236	-4,5%	-18,8%
Lízing kötelezettség	10 518	11 029	10 704	9 449	-11,7%	-10,2%
Tartalék járadék fizetésre	2 301	2 410	2 460	2 420	-1,6%	5,2%
Nyereségadó fizetési kötelezettség	28	42	50	16	-67,6%	-41,3%
Halasztott adókötelezettség	650	643	617	587	-4,9%	-9,7%
Céltartalékok	193	173	201	232	15,8%	20,0%
Egyéb kötelezettségek	6 267	3 922	7 189	6 664	-7,3%	6,3%
Alárendelt kölcsöntőke	29 542	31 126	0	0		
Kötelezettségek Összesen	755 859	675 084	635 093	663 880	4,5%	-12,2%
Jegyzett tőke	6 600	6 600	6 600	6 600	0,0%	0,0%
Tőketartalék (árszió)	1 709	1 709	1 709	1 709	0,0%	0,0%
Visszavásárolt saját részvény	-29	-29	-29	-29	0,0%	-
Alapvető kölcsöntőke	0	28 923	28 923	31 749	9,8%	-
Cash-flow hedge tartalék	-7	0	0	0	-	-
Egyéb tartalékok	432	-2	107	153	-	-66,4%
Eredménytartalék	44 986	44 986	40 340	40 340	0,0%	-10,3%
Felhalmozott vagyon/veszteség	-1 077	-4 646	-3 306	-5 976	80,8%	-
Részvényesi vagyon összesen	52 615	77 541	74 344	74 547	0,3%	41,7%
Források összesen	808 474	752 625	709 437	738 427	4,1%	-8,7%

Társaság neve: FHB Jelzálogbank Nyrt.
Társaság címe: 1082 Budapest, Üllői út 48.
Ágazati besorolás: Egyéb monetáris tevékenység
Beszámolási időszak: 2013.01.01. – 2013.06.30.

Telefon: (1) 452 - 9100
Telefax: (1) 452 - 9200
E-mail cím: Lendvai.Beata@fhb.hu
Befektetői kapcsolattartó: Lendvai Beáta

Pénzforgalmi (Cash Flow) kimutatás

A táblázat kizárólag a tárgyidőszaki arányos banki különadót tartalmazza.

(konszolidált, IFRS szerinti, auditált adatok 2012. december 31-re és nem auditált adatok 2013. június 30-ra vonatkozóan)

millió forintban	2012.12.31	2013.06.30
Üzleti tevékenység pénzforgalma	0	0
Nettó nyereség	-4 464	-4 594
<i>Pénzmozgással nem járó tételek nettó eredményt módosító hatásai:</i>	0	
Értékcsökkenés	2 496	1 251
Befektetési ingatlanok valós értékváltozása	80	-45
Befektetési ingatlanok felvétele eredménnyel szemben	-60	-70
Hitelezési veszteségre képzett céltartalék	-1 779	2 083
Tárgyi eszköz kivezetésen realizált (nyereség)/veszteség	29	19
Immateriális jószág kivezetésen realizált (nyereség)/veszteség	0	0
Részvény opció tartalék	-106	8
Részvény juttatás	0	0
Tökésedő kamat	-994	-138
Derivatív ügyletek valós értéke	-39 177	-3 179
Eredménnyel szemben valósan értékelt pénzügyi kötelezettségek valós értékre hozása	1 329	-432
Járadék tartalék valós értéke	540	224
Árfolyam tartalék változása	11	-7
Immateriális jószág értékvesztése	0	0
Lízing kötelezettség felvétele	0	0
Működési eszközök változása előtti üzleti nyereség	-42 094	-4 881
<i>Működési eszközök (növekedése), csökkenése:</i>		
Kereskedési célú értékpapírok	-5 983	-24 759
Értékesíthető értékpapírok	-72 960	10 181
Refinanszírozott jelzáloghitelek	61 900	16 148
Hitelek	49 323	6 284
Egyéb eszközök	2 473	-2 438
<i>Működési kötelezettségek növekedése, (csökkenése):</i>	0	
Betétek	-8 899	16 751
Bankközi felvételek	90 389	1 993
Elhatárolt kamatkiadás		
Egyéb kötelezettségek	-1 708	1 883
Üzleti tevékenységből származó nettó pénzforgalom	72 440	21 162
Befektetési tevékenység pénzforgalma		
Tárgyi eszköz és immateriális jószág eladás bevétele	33	2
Tárgyi eszköz és immateriális javak vásárlás	-800	-234
Befektetési célú ingatlan vásárlás	-313	-90
Befektetési célú ingatlan eladás	141	211
Életjáradék ügyletek kapcsán tartalékból kifizetett	-395	-214
Vásárolt leányvállalat nettó pénzárama	0	0
Értékesített leányvállalat nettó pénzárama	0	0
Befektetési tevékenység nettó pénzforgalma	-1 334	-325
Finanszírozási tevékenység pénzforgalma		
Értékpapír kibocsátás bevétele	125 221	21 276
Kibocsátott értékpapír tőketörlesztés	-193 993	-46 133
Visszavásárolt saját részvény	0	0
Hosszú lejáratú hitel tőketörlesztés	-63 899	-285
Hosszú lejáratú hitel felvétel	219	517
Lízing kötelezettség törlesztése	969	-1 580
Alapvető kölcsönkötvény	28 923	2 826
Alárendelt tőke	0	0
Finanszírozási tevékenység nettó pénzforgalma	-102 560	-23 379
Pénz és pénzhelyettesítők nettó (-csökkenése), növekedése	-31 454	-2 541
Pénz és pénzhelyettesítők év eleji állománya	67 599	36 145
Pénz és pénzhelyettesítők év végi állománya	36 145	33 603
Pénz és pénzhelyettesítők összetétele:		
Készpénz	2 164	1 806
Magyar Nemzeti Bankkal szembeni követelések	5 117	2 332
90 napnál korábbi lejáratú bankközi kihelyezések	28 864	29 465
Pénz és pénzhelyettesítők periódus végi állománya	36 145	33 603
<i>Kiegészítő adatok</i>		
Fizetett adók	-1 429	-446
Kapott kamatok	76 639	31 827
Fizetett kamatok	-55 426	-26 384

Pénzforgalmi (Cash Flow) kimutatás

A táblázat a teljes évi banki különadót tartalmazza.

(konszolidált, IFRS szerinti, auditált adatok 2012. december 31-re és nem auditált adatok 2013. június 30-ra vonatkozóan)

millió forintban	2012.12.31	2013.06.30
Üzleti tevékenység pénzforgalma		
Nettó nyereség	-4 464	-5 976
<i>Pénzmozgással nem járó tételek nettó eredményt módosító hatásai:</i>		
Értécsökkenés	2 496	1 251
Befektetési ingatlanok valós értékváltozása	80	-45
Befektetési ingatlanok felvétele eredménnyel szemben	-60	-70
Hitelezési veszteségre képzett céltartalék	-1 779	2 083
Tárgyi eszköz kivezetésen realizált (nyereség)/veszteség	29	19
Immateriális jószág kivezetésen realizált (nyereség)/veszteség	0	0
Részvény opció tartalék	-106	8
Részvény juttatás	0	0
Tökésedő kamat	-994	-138
Derivatív ügyletek valós értéke	-39 177	-3 179
Erdeménnyel szemben valósan értékelt pénzügyi kötelezettségek valós értékre hozása	1 329	-432
Járadék tartalék valós értéke	540	224
Árfolyam tartalék változása	11	-7
Immateriális jószág értékvesztése	0	0
Lízing kötelezettség felvétele	0	0
Működési eszközök változása előtti üzleti nyereség	-42 094	-6 262
<i>Működési eszközök (növekedése), csökkenése:</i>		
Kereskedési célú értékpapírok	-5 983	-24 759
Értékesíthető értékpapírok	-72 960	10 181
Refinanszírozott jelzáloghitelek	61 900	16 148
Hitelek	49 323	6 284
Egyéb eszközök	2 473	-1 833
<i>Működési kötelezettségek növekedése, (csökkenése):</i>	0	0
Betétek	-8 899	16 751
Bankközi felvételek	90 389	1 993
Egyéb kötelezettségek	-1 708	2 660
Üzleti tevékenységből származó nettó pénzforgalom	72 440	21 162
Befektetési tevékenység pénzforgalma		
Tárgyi eszköz és immateriális jószág eladás bevétele	33	2
Tárgyi eszköz és immateriális javak vásárlás	-800	-234
Befektetési célú ingatlan vásárlás	-313	-90
Befektetési célú ingatlan eladás	141	211
Életjáradék ügyletek kapcsán tartalékból kifizetett	-395	-214
Vásárolt leányvállalat nettó pénzárama	0	0
Értékesített leányvállalat nettó pénzárama	0	0
Befektetési tevékenység nettó pénzforgalma	-1 334	-325
Finanszírozási tevékenység pénzforgalma		
Értékpapír kibocsátás bevétele	125 221	21 276
Kibocsátott értékpapír tőketörlesztés	-193 993	-46 133
Visszavásárolt saját részvény	0	0
Hosszú lejáratú hitel tőketörlesztés	-63 899	-285
Hosszú lejáratú hitel felvétel	219	517
Lízing kötelezettség törlesztése	969	-1 580
	28 923	2 826
Alarendelt tőke	0	0
Finanszírozási tevékenység nettó pénzforgalma	-102 560	-23 379
Pénz és pénzhelyettesítők nettó (-csökkenése), növekedése	-31 454	-2 541
Pénz és pénzhelyettesítők év eleji állománya	67 599	36 145
Pénz és pénzhelyettesítők év végi állománya	36 145	33 603
Pénz és pénzhelyettesítők összetétele:		
Készpénz	2 164	1 806
Magyar Nemzeti Bankkal szembeni követelések	5 117	2 341
90 napnál korábbi lejáratú bankközi kihelyezések	28 864	29 456
Pénz és pénzhelyettesítők periódus végi állománya	36 145	33 603
<i>Kiegészítő adatok</i>		
Fizetett adók	-1 429	-446
Kapott kamatok	76 639	31 827
Fizetett kamatok	-55 426	-26 384

Társaság neve: FHB Jelzálogbank Nyrt.
Társaság címe: 1082 Budapest, Üllői út 48.
Ágazati besorolás: Egyéb monetáris tevékenység
Beszámolási időszak: 2013.01.01. – 2013.06.30.

Telefon: (1) 452 - 9100
Telefax: (1) 452 - 9200
E-mail cím: Lendvai.Beata@fhb.hu
Befektetői kapcsolattartó: Lendvai Beáta

Részvényesi vagyon változása „A”

A táblázat kizárólag a tárgyidőszaki arányos banki különadót tartalmazza.

(konszolidált, IFRS szerinti, nem auditált adatok 2013. június 30-ra vonatkozóan)

millió forintban	Jegyzett tőke	Visszavásárolt saját részvény	Árszió	Általános tartalék	Cash- flow hedge tartalék	Részvény opció tartalék	Alapvető kölcshözke rendezése	Értékesíthető pü. eszközök valós érték változása	Árfolyam tartalék	Felhalmozott vagyon/ veszteség	Részvényesi vagyon
2012. január 1.	6 600	-29	1 709	0	201	106	0	-212	20	44 986	53 381
Átsorolás általános tartalékba				181						-181	
Tárgyévi eredmény										-4 464	-4 464
Egyéb átfogó eredmény					-201			-4	11		-194
Saját részvény visszavásárlás, értékesítés											0
Alapvető kölcsönhözke rendezése							28 923				28 923
Részvény opció miatti tartalék képzés						-106					-106
2013. január 1.	6 600	-29	1 709	181	0	0	28 923	-216	31	40 341	77 540
Átsorolás általános tartalékba											0
Tárgyévi eredmény										-4 594	-4 594
Egyéb átfogó eredmény								155	-7		148
Saját részvény visszavásárlás, értékesítés											0
Alapvető kölcsönhözke rendezése							2 826				2 826
Részvény opció miatti tartalék képzés						8					8
2013. június 30.	6 600	-29	1 709	181	0	8	31 749	-61	24	35 747	75 928

Részvényesi vagyon változása „B”

A táblázat a teljes évi banki különadót tartalmazza.

(konszolidált, IFRS szerinti, nem auditált adatok 2013. június 30-ra vonatkozóan)

millió forintban	Jegyzett tőke	Visszavásárolt saját részvény	Ázsió	Általános tartalék	Cash- flow hedge tartalék	Részvény opció tartalék	Alapvető kölcstöke rendezése	Értékesíthető pü. eszközök valós érték változása	Árfolyam tartalék	Felhalmozott vagyon/ veszteség	Részvényesi vagyon
2012. január 1.	6 600	-29	1 709	0	201	106	0	-212	20	44 986	53 381
Átsorolás általános tartalékba				181						-181	0
Tárgyévi eredmény										-4 464	-4 464
Egyéb átfogó eredmény					-201			-4	11		-194
Saját részvény visszavásárlás, értékesítés											0
Alapvető kölcsöntőke rendezése							28 923				28 923
Részvény opció miatti tartalék képzés						-106					-106
2013. január 1.	6 600	-29	1 709	181	0	0	28 923	-216	31	40 341	77 540
Átsorolás általános tartalékba											0
Tárgyévi eredmény										-5 976	-5 976
Egyéb átfogó eredmény								155	-7		148
Saját részvény visszavásárlás, értékesítés											0
Alapvető kölcsöntőke rendezése							2 826				2 826
Részvény opció miatti tartalék képzés						8					8
2013. június 30.	6 600	-29	1 709	181	0	8	31 749	-61	24	34 365	74 546

Mérlegen kívüli tételek – függő kötelezettségek

(konszolidált, IFRS szerinti nem auditált adatok 2012. június 30-ra, 2013. március 31-re, illetve 2013. június 30-ra vonatkozóan)

millió forintban	2012.06.30	2013.03.31	2013.06.30
Függő kötelezettségek			
Garanciavállalás	2 301	4 224	7 449
Hitelszerződés alapján még igénybe vehető keretösszeg	17 155	30 547	35 003
Összesen	19 456	34 771	42 452

Kapcsolt vállalkozásokkal kapcsolatos ügyletek

(konszolidált, IFRS szerinti, auditált adatok 2013. március 31-re és nem auditált adatok 2012. június 30-ra, illetve 2013. június 30-ra vonatkozóan)

millió forintban	JZB és befolyásoló tulajdonosok közötti tranzakciók bemutatása		
	2012.06.30	2013.03.31	2013.06.30
Bankközi kihelyezések	0	0	0
Refinanszírozott jelzáloghitelek	0	0	0
Derivatív ügyletek valós értéke	0	0	0
Egyéb eszközök	0	0	0
Eszközök összesen	0	0	0
Bankközi felvételek	0	0	0
Kibocsátott értékpapírok	0	0	0
Eredményrel szemben valósan értékelt pénzügyi kötelezettségek	0	0	0
Egyéb kötelezettségek	0	1	1
Kötelezettségek összesen	0	1	1
Kamatbevétel	0	0	0
Kamatráfordítás	0	0	0
Nettó kamatjövedelem	0	0	0
Díj- és jutalékbevétel	0	0	0
Díj- és jutalékráfordítás	0	0	0
Nettó díj- és jutalékeredmény	0	0	0
Értékpapírból származó nyereség	0	0	0
Nettó üzleti (trading) eredmény	0	0	0
Nettó egyéb működési bevételek	0	0	0
Nettó egyéb működési ráfordítás	0	0	0
Működési nyereség	0	0	0
Hitelezési veszteségek	0	0	0
Működési költségek	-112	-55	-100
Éves eredmény	-112	-55	-100

A pénzügyi beszámoló szempontjából kapcsolt félnek minősül minden olyan vállalkozás, melyet a beszámoló egység (ami az anyavállalatokat és leányvállalatokat jelenti) ellenőrzése alatt tart közvetlenül vagy közvetetten, egy vagy több közvetítőn keresztül, valamint kulcspozícióban levő vezetők, beleértve az Igazgatóság és Felügyelőbizottság tagjait. Jelen beszámoló szempontjából kapcsolt félnek minősülnek azon részvényesek, melyek tulajdoni aránya a Bankra vonatkozóan meghaladja a 10%-ot (VCP Finanz Holding Kft., A64 Vagyonkezelő Kft., Allianz Hungária Biztosító Zrt.). A kapcsolt vállalkozás más vállalkozás pénzügyeit és működését érintő döntések vonatkozásában irányítási jogkörrel, illetve jelentős befolyással rendelkezik. A kapcsolt felekkel folytatott tranzakciók piaci alapúak.

A részvénystruktúrához, a tulajdonosi körhöz kapcsolódó adatlapok

Tulajdonosi struktúra, a részesedés és szavazati arány mértéke

(A bevezetett sorozat megegyezik a teljes alaptőkével.)

Tulajdonosi kör megnevezése	Teljes alaptőke ¹					
	Tárgyév elején (január 01-jén)			Időszak végén		
	% ²	%szav ³	Db	%	%szav	Db
Belföldi intézményi/társaság	55,8%	55,8%	36 795 859	57,6%	57,7%	38 040 017
Külföldi intézményi/társaság	22,0%	22,0%	14 509 484	21,7%	21,7%	14 297 742
Belföldi magánszemély	5,9%	6,0%	3 923 000	7,5%	7,5%	4 943 054
Külföldi magánszemély	0,0%	0,0%	18 792	0,1%	0,1%	45 045
Munkavállalók, vezető tisztségviselők	0,3%	0,3%	177 055	0,2%	0,2%	148 055
Saját tulajdon	0,1%	0,0%	53 601	0,1%	0,0%	53 601
Államháztartás részét képező Tulajdonos ⁴	7,2%	7,2%	4 724 833	7,2%	7,2%	4 724 833
Nemzetközi Fejlesztési Intézmények ⁵	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0
Egyéb	8,8%	8,8%	5 797 386	5,7%	5,7%	3 747 663
ÖSSZESEN	100,0%	100,0%	66 000 010	100,0%	100,0%	66 000 010

¹Ha a bevezetett sorozat megegyezik a teljes alaptőkével, ennek feltüntetése mellett nem szükséges külön feltüntetni. Ha több sorozat van bevezetve a Tőzsdére, minden sorozat esetén meg kell adni a tulajdonosi struktúrát.

² Tulajdoni hányad

³ A Kibocsátó közgyűlésén a döntéshozatalban való részvétel lehetőségét biztosító szavazati jog. Ha a tulajdoni hányad és a szavazati jog megegyezik, csak a tulajdoni hányad oszlopot kell kitölteni és benyújtani/közzétenni a tény feltüntetése mellett!

⁴ Pl.: MNV Zrt., TB, Önkormányzat, 100%-os állami tulajdonban álló vállalatok stb.

⁵ Pl.: EBRD, EIB, stb.

A Saját tulajdonban lévő részvények alakulása

	2012.06.30	2012.12.31	2013.03.31	2013.06.30
FHB Nyrt.	53 601	53 601	53 601	53 601

Az 5%-nál nagyobb Tulajdonosok felsorolása, bemutatása (2013.06.30.)

Név	Letétkezelő (igen/nem)	Mennyiség (db)	Részesedés (%)	Szavazati arány (%) ¹
VCP Finanz Holding Kft.	nem	15 970 000	24,20%	24,22%
A64 Vagyonkezelő Kft.	nem	10 746 468	16,28%	16,30%
Allianz Hungária Biztosító Zrt.	nem	6 856 662	10,39%	10,40%
Silvermist Estate SA	nem	6 318 116	9,57%	9,58%
Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.	nem	4 724 833	7,16%	7,16%
Összesen		44 619 079	67,60%	67,66%

¹ A szavazati jog Tpt. 61. §-a alapján számolva

A Kibocsátó szervezetéhez, működéséhez kapcsolódó adatlapok

Teljes munkaidőben foglalkoztatottak számának alakulása (fő)

	Bázis időszak vége 2012.06.30	Tárgyév eleje 2012.12.31	Tárgyidőszak vége 2013.06.30
Bank	181	170	171
Konzolidált	804	770	763

Vezető állású személyek, és a Kibocsátó működését befolyásoló (stratégiai) alkalmazottak (2013.06.30.)

Jelleg ¹	Név	Beosztás	Megbízás kezdete	Megbízás vége/ megszűnése	Saját részvény tulajdon (db)
IT	Dr. Spéder Zoltán	Elnök	2008.04.29	2018.04.29	16 000
IT	Balogh Gabriella	Tag	2013.04.30	2018.04.09	0
IT	Dr. Christian Riener	Tag	2008.04.29	2018.04.29	8 000
IT	Köbli Gyula	Tag, vezérigazgató	2010.04.21	2018.04.29	16 000
IT	Foltányi Tamás	Tag, vezérigazgató-helyettes	2010.04.21	2018.04.29	12 000
IT	Soltész Gábor Gergő	Tag, vezérigazgató-helyettes	2013.04.30	2018.04.29	0
IT	Starcz Ákos Zoltán	Tag	2013.04.30	2018.04.29	0
FB	Lantos Csaba	Elnök	2009.04.28	2014.04.28	0
FB	Mártonné Uhrin Enikő	Tag	2010.04.21	2015.04.21	0
FB	Kádár Tibor	Tag	2013.04.24	2018.04.23	0
FB	Szabó Miklós	Tag	2011.04.20	2016.04.20	2 200
Saját részvény tulajdon (db) ÖSSZESEN:					54 200

¹ Stratégiai pozícióban lévő alkalmazott (SP), Igazgatósági tag (IT), FB tag (FB)

Tájékoztatások és közzétételek 2013. első félévében

Az FHB Bankcsoportnál a tárgyidőszakban közreadott főbb tájékoztatások és közzétételek az alábbi csoportokba sorolhatók:

- A Bankcsoport működéséhez kapcsolódó események (banki hirdetések, üzletszabályzat változása)
- Időközi vezetőségi beszámoló, éves jelentés közzététele
- Jelzáloglevelekhez, kötvényekhez kapcsolódó tájékoztatások (jelzáloglevél és kötvény kibocsátás és visszavásárlás, magyar és nemzetközi kibocsátási program frissítése, jelzáloglevelek és fedezeteinek értéke)
- Az FHB Nyrt. alaptőkéje és a szavazati jogok száma hó végi értékei
- Közgyűlési előterjesztések és közgyűlési meghívó, közgyűlési határozatok
- Tulajdonosi bejelentések, értesítés FHB részvénytranzakciókról

Az FHB által közzétett tájékoztatások elérhetők az alábbi helyeken:

www.bet.hu
www.kozzetetelek.hu
www.fhb.hu